江苏省南通中学

图书馆消防管道维修改造项目

**比选文件**

项目编号：JSSNTZX20250108

**采购单位：江苏省南通中学**

**日 期：二○二五年一月**

**目 录**

**第一部分 比选公告**

**第二部分 比选须知**

**第三部分 项目需求说明**

**第四部分 开标和评标**

**第五部分 合同签订与验收付款**

**第六部分 响应文件组成**

**第一部分 比选公告**

项目概况

江苏省南通中学图书馆消防管道维修改造项目的潜在供应商应在南通市教育局网获取招标文件，并于**2025年1月 17 日9 点00分前**（北京时间）递交投标文件。

**一、项目名称及编号：**

项目名称：江苏省南通中学图书馆消防管道改造项目

项目编号：JSSNTZX20250108

**二、最高限价：3.2**万元整。

**三、比选内容：**

江苏省南通中学图书馆消防管道改造、镀锌钢管安装(沟槽式管件连接) 橡塑保温管道Φ133mm等施工，详见工程量清单。请自行勘察现场并仔细研究。

**四、供应商资格要求：**

（1）具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上或建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质。须提供：有效的资质证书原件的扫描件。

（2）拟派项目负责人须具有有效的建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，同时具有安全生产考核合格证（B证）。须同时提供①供应商拟派项目负责人有效的建筑工程专业二级及以上的注册建造师资格证书原件的扫描件、②安全生产考核合格证（B证）原件的扫描件、③供应商与其双方签订的有效劳动合同书原件的扫描件。

（3）单位负责人为同一或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目的招标。

（4）本项目不接受联合体响应。

（5）本项目专门面向中小微企业采购，非中小微企业不得参与投标。

**五、比选公告期限**

自比选公告在南通市教育网发布之日起10个工作日。

**六、保证金**

本项目不收参选保证金，比选文件中涉及参选保证金的事项，均按免收保证金执行。

**七、比选文件的获取，开标时间、地点**

1.获取比选文件：

时间：自公告发布之日起至2025年1月17日

地点：南通市教育官网、江苏省南通中学官网

方式：自行下载

2.响应文件提交：

截止时间：2025年 1 月 17 日 9 时 00 分（北京时间）。

地点：江苏省南通中学科学楼一楼会议室。

3.开启

时间：2025年1 月 17 日9 时 00分（北京时间）。

地点：江苏省南通中学科学楼一楼会议室。

**八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。**

1.采购人信息

名称：江苏省南通中学

联系方式：罗老师 0513-85129218

**第二部分 比选须知**

**一、比选文件由采购人解释**。

1、供应商获取比选文件后，应仔细检查比选文件的所有内容，如有内容或页码残缺、资格要求和技术参数含有倾向性或排他性等表述的，请在比选公告发布后3日内以书面形式提出询问或疑问，未在规定时间内提出询问或疑问的，视同供应商理解并接受本比选文件所有内容，并由此引起的损失自负。供应商不得在响应结束后针对比选文件所有内容提出质疑事项。非书面形式的不作为日后质疑提出的依据。

2、供应商应认真审阅比选文件中所有的事项、格式、条款和规范要求等，如果供应商没有按照比选文件要求提交响应文件，或者响应文件没有对比选文件做出实质性响应，其参选将被拒绝，供应商自行承担责任。

**二、比选文件的澄清、修改、答疑**

1、采购人有权对发出的比选文件进行必要的补充说明、澄清或修改。

2、凡涉及比选文件的补充说明、澄清或修改，均以南通市教育局网发布的信息为准。

3、采购人对比选文件的补充说明、澄清或修改，将构成比选文件的一部分，对响应供应商具有约束力。

4、供应商由于对比选文件的任何推论和误解以及采购人对有关问题的口头解释所造成的后果，均由供应商自负。

5、采购人视情组织答疑会。如有产生答疑且对比选文件内容有修改，采购人将按照本须知有关规定，以补充通知（公告）的方式发出。

**三、比选报价**

1、本项目不接受任何有选择的报价。

2、比选报价均以人民币为报价的货币单位。

3、报价表必须加盖供应商公章且必须经法定代表人或被委托授权人签署。

4、比选报价出现前后不一致的，按照下列规定修正：

（1）响应文件中响应函内容与已标价的工程量清单内容明细不一致的，以响应函为准；

（2）响应文件中涉及大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

（3）单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以响应函的报价为准，并修改单价；

同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价应当由供应商的法定代表人或其授权的代表签字确认后产生约束力，供应商不确认的，其投标无效。

5、供应商应详细阅读比选文件的全部内容，根据采购项目需求，准确制定相关工作方案等，必须对本采购项目全部进行报价，如有漏项，视同对本项目的优惠。不按比选文件的要求提供响应文件，导致报价无效，按无效标处理。

**四、响应文件的编写、份数和签署**

1、供应商按第七部分“响应文件组成”编写响应文件。响应文件需采用A4纸（图纸等除外），不允许使用活页夹、拉杆夹、文件夹、塑料方便式书脊（插入式或穿孔式）装订。响应文件不得行间插字、涂改、增删，如修改错漏处，须经签署响应文件的法定代表人或其委托的代理人（以下称委托代理人）签字（或盖章）并加盖公章。

2、响应文件（资格审查文件、价格标），明确标注供应商全称、“正本”、“副本”字样。**正本份数：1份，副本份数：2份。**

3、响应文件正本须打印并由法定代表人或授权人签字并加盖单位印章。副本可复印，但须加盖单位印章。

**五、响应文件的密封及标记**

1、供应商应将资格审查文件正本、副本合并密封，统一装在一个密封袋内。

2、价格标须单独密封，不得出现于响应文件其他部分中。

3、密封后响应文件（资格审查文件、价格标）封面分别标明响应文件项目名称、项目编号、边缝处加盖单位骑缝章或骑缝签字。

4、采购人将拒绝接收未按照比选文件要求密封的响应文件。

5、开标程序顺利进行后，所有响应文件都将作为档案保存，不

论成交与否，采购单位均不退回（未拆封的除外）。

**六、响应文件的递交时间**

响应文件必须在规定的接收截止时间前送达指定地点。采购单位将拒绝接收在文件递交截止时间后递交的响应文件。

**七、相关费用**

1、供应商承担参与比选可能发生的全部费用。

2、本项目无资料费、代理费、评审费等费用。

**第三部分 项目需求说明**

本项目为江苏省南通中学图书馆消防管道维修改造项目，主要施工内容详见本项目工程量清单。由各供应商结合比选文件、采购人提供的工程量清单和现场情况（请各供应商自行踏勘）进行报价。报价应包括比选文件所确定的实施范围内相关资料的全部内容，供应商报价时应充分考虑施工期间的政策性风险和人工、材料、机械的市场风险。

一、项目概况：

1.项目地点：南通中学校内。

2.项目规模：工程估算投资约3.2万元。

3.项目工期：10日历天

二、报价要求：

1.投标报价应包括比选文件所确定的招标范围内相应工程量清单及相关资料及规范、规定等全部内容，以及为完成上述内容所必须的附属工程、临时工程、材料、劳务、机械、成品保护、垂直运输、脚手架搭设使用、与各工种间的协调配合工作、清洗、验收、创优、安全措施、技术措施，作为一名有经验的响应供应商所应考虑到的各种因素、风险及所需的全部费用。

比选文件中的工程量清单标明的工程量清单表是响应供应商投标报价的共同基础。采购人提供的工程量清单，响应供应商应结合比选文件、技术标准和要求一起阅读理解。

2.在投标之前，如有疑问，响应供应商须在规定的时间内以书面或邮件形式提出。如果没有提出，视为响应供应商已经明白本次招标涉及范围内的所有工作内容，实际情况以现场为准，报价由各响应供应商在投标报价内自行考虑。

3. 投标报价方式：**固定全费用单价报价。工程量的风险由发包人承担，价格风险在约定风险范围内的，由成交供应商承担，风险范围以外的按合同约定承担。竣工结算的工程量按发承包双方在合同中约定应予计量且实际完成的工程量确定，完成发包人要求的合同以外的零星工作或发生非成交供应商责任事件的工程量按现场签证确定。**

4.投标报价应根据比选文件中的工程量清单和有关要求、施工现场实际情况及拟定的施工方案或施工组织设计，依据企业定额和市场价格信息，实行自主报价。成交人应根据清单确定的标准、等级、规格组织施工。

5.供应商不得擅自改动采购人提供的工程量清单上的内容。若对提供的工程量清单内容有疑义，请将书面疑问材料在规定的时间和方法向采购单位提出，其中清单内容的书面疑问材料经采购人组织核实确认后提供最终工程量清单，供应商在投标报价时，不得增减清单工程量。

6.投标供应商应综合考虑各种困难因素，如交通限行、学校上课导致无法按计划施工等，所发生的一切费用由投标供应商自行考虑，并在投标报价中予以体现，以后不得以此为由提出额外增加费用的要求。

7.本工程所有乙供材料均由成交供应商自行采购，材料必须符合有关规范规定的质量要求。发包人对材料的质量有认定权（如发包人对成交供应商采购的材料认定为不合格的，成交供应商必须重新采购，直至合格为止），施工时成交供应商需提供样品及材料检测报告供发包人选择，涉及到的价格不再调整。

8.供应商根据施工现场情况及现行规定，自行根据可行的施工方案对措施费自行报价，含在投标报价内，结算时，除工程变更引起施工方案改变外，成交供应商不得以招标工程措施项目缺项为由要求新增措施项目，结算时一律不作调整。

9.供应商必须按照文明工地标准和要求，做好场地清理及相关工作，施工现场要求保证施工场地清洁，施工现场的材料堆放要整齐，做到工完料清，遵守环境卫生管理的有关规定，符合清洁卫生要求。定期地将所有建筑垃圾从施工现场清除，并运至采购人指定场所。交工前，必须将所有剩余的建筑材料运走或运至采购人指定地点堆放，将所有施工机械和设备从施工场地运走。上述费用包含在投标报价中。未能达到上述要求的，发包人有权指定其它相关单位清理垃圾，由供应商承担由此发生的费用。

10.评审小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响工程质量或者不能诚信履约的，将要求其在合理的时间内提供说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，评审小组应当将其作为无效响应处理。。

三、工程量清单

|  |
| --- |
| 南通中学图书楼消防维修改造 |
|  |  | 第1页 共2页 |
| **序号** | **项目编码** | **项目名称** | **项目特征描述** | **计量单位** | **工程量** | **金额（元）** |
| **综合单价** | **合价** | **其中** |
| **暂估价** |
|  |  | 1 |  |  |  |  |  |
| 1 | 030901010001 | 室内消火栓 | 消火栓拆除含消火栓箱洞口并砌砖堵塞、抹灰、刮腻子、乳胶漆两道 | 套 | 2 |  |  |  |
| 2 | 030804001001 | 低压碳钢管件 | 原消火栓支管与主管断开并用闷头封堵 | 个 | 2 |  |  |  |
| 3 | 030901010002 | 室内消火栓 | 新增室内消火栓箱含砸墙洞并堵塞、抹灰、刮腻子、乳胶漆两道 | 套 | 2 |  |  |  |
| 4 | 030901002001 | 消火栓钢管 | 新建 DN100 镀锌管道连接和刷红油漆两道 | m | 30 |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |  |  |  |  |
|  |  | 2 |  |  |  |  |  |
| 5 | 030901002002 | 消火栓钢管 | DN100管道拆除 | m | 5 |  |  |  |
| 6 | 010101007001 | 管沟土方 | 人工挖三类杂填土并回填 | m | 5 |  |  |  |
| 7 | 031001006001 | 塑料管 | 新做 De110-HDPE 钢丝骨架管 | m | 10 |  |  |  |
| 8 | 031001011001 | 室外管道碰头 | HDPE管与原钢管碰头 | 处 | 3 |  |  |  |
| 9 | 030804001002 | 低压碳钢管件 | 原 XL-2、XL-6 立管靠近埋地处截断并用闷头堵塞 | 个 | 2 |  |  |  |
| 10 | 031003003001 | 焊接法兰阀门 | 1、类型:闸阀2、规格、压力等级:DN1003、连接形式:法兰连接 | 个 | 3 |  |  |  |
| 11 | 040504001001 | 砌筑井 | 砖砌阀门井钢筋砼井盖座 | 座 | 1 |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |  |  |  |  |
|  |  | 3 |  |  |  |  |  |
| 12 | 030804001003 | 低压碳钢管件 | 消火栓立管从 2 层消火栓处截断，并开三通和封堵 | 个 | 1 |  |  |  |
| 13 | 030901002003 | 消火栓钢管 | 新建 DN100 镀锌管道并保温和铝皮保护 | m | 40 |  |  |  |
| 14 | 030413003001 | 打洞（孔） | 穿墙开 DN150 孔并封堵 | 个 | 4 |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |  |  |  |  |
| 本页小计 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |
|  |
|  |  | 第2页 共2页 |
| **序号** | **项目编码** | **项目名称** | **项目特征描述** | **计量单位** | **工程量** | **金额（元）** |
| **综合单价** | **合价** | **其中** |
| **暂估价** |
| 15 |  | 顶面拆除修复 | 项 | 1 |  |  |  |
|  |  | 5 |  |  |  |  |  |
| 16 | 031002001001 | 管道支架 | 1、材质:型钢2、管架形式:沿墙支架3、含刷油 | 项 | 1 |  |  |  |
| 17 | 031002001002 | 管道支架 | 1、材质:型钢2、管架形式:吊顶支架3、含刷油 | 项 | 1 |  |  |  |
| 18 | 030905002001 | 管道保压测试 | 放水，施工完成后消防管道整个系统试压保压 | 项 | 1 |  |  |  |
| 19 | SB010103003001 | 建筑垃圾处置费 | 垃圾清理 | 项 | 1 |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |  |  |  |  |
|  |  | 分部分项工程清单合计 |  |  |  |  |  |
| 20 | 031301017001 | 脚手架搭拆 |  | 项 | 1 |  |  |  |
|  |  | 单价措施项目清单合计 |  |  |  |  |  |
|  | 合计 |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**注：1.全费用单价包含人工费、材料费、机械费、管理费、利润、措施费、规费、税金及其他各项费用。**

**2.本项目需审计，审计条例和审计费用按南通市教育局2019年修订的“南通市教育局直属学校（单位）建设工程审计实施办法”执行。当本工程审计价高于合同价时，按合同价执行；当审计价低于合同价时，按审计价执行。**

**3.工程保修质保期：2年，从竣工验收合格之日起算。**

四、其他要求

1.在工程施工过程中以及工程保修期内，由于成交供应商责任出现的质量问题、安全事故或者因其他原因，受到报纸、电视等媒体的曝光或被市有关主管部门的通报批评，均会给本工程的社会形象造成损失，由此给发包人造成直接或间接的损失，从成交供应商工程进度款中扣除。

2.施工过程中涉及环保、城建城管、消防等相关部门收取的费用及相关手续，对保护周边地下管线和架空线的安全的费用等已含在合同价中，由成交供应商负责协调处理，竣工结算时一律不作调整。

3.履约保证金。

3.1成交供应商签订合同前，须按合同价款的**10%**提供履约保证金，否则视为自动放弃成交资格。

3.2成交供应商全部履约合同义务，经采购单位验收合格无质量、进度等问题的，采购人在验收合格后一次性退还履约保证金（保函除外）。 3.3发生以下情况的，履约保证金不予退还或部分退还： a.签订合同后，成交供应商不履行合同义务的，采购单位有权全额扣除履约保证金，全额不予退还，同时采购单位亦有权终止合同，中标供应商还须承担相应的法律赔偿责任。

b.成交供应商在履约过程中发生违约行为，给采购单位造成损失的，采购单位有权在成交供应商缴纳的履约保证金中予以扣款，以弥补采购单位经济损失，不足的部分成交供应商另外补齐。

4.成交供应商应严格按《建设工程安全生产管理条例》等法律、法规采取安全措施、组织施工，并严格执行发包人制定的《安全生产检查制度》、《安全生产奖惩办法》、《建筑施工特种作业人员管理办法》等相关规章制度，成交供应商须对本合同范围内所有施工范围和施工人员负全部安全施工责任。

5.作为有经验的承包商，对采购人工程量清单描述不清或不完整，但又是响应供应商为满足采购人和项目要求而必须完成的工作，响应供应商均应计入投标报价，工程结算时采购人不为此类项目另外支付费用。

6.工程竣工验收合格后支付合同价款的80%；待工程审计完成后付至审定价的97%，质保期结束后付至审定价的100%。每次支付前，承包人均应出具项目所在地税务部门开具的相应金额的增值税发票。

本工程需审计，审计条例和审计费用按南通市教育局2019年修订的“南通市教育局直属学校（单位）建设工程审计实施办法”执行。当本工程审计价高于合同价时，按合同价执行；当审计价低于合同价时，按审计价执行。

7.审计费用支付条款：

①单项工程核减率超过10%的，其审计费用全部由施工单位承担，在结算时由建设单位向施工单位收取。

②单项工程核减率8%—10%（含10%）之间的，其审计费用由建设单位承担20%，施工单位承担80%。

③单项工程核减率5%—8%（含8%）之间，其审计费用由建设单位承担80%，施工单位承担20%。

 ④单项工程核减率5%及其以下的，其审计费用由建设单位承担。

**第四部分 开标和评标**

**一、采购人组织开标。**

供应商的法定代表人或授权人须持有效身份证参加开标会。

**二、评委会由采购人代表组成**，按照公平、公正、择优的原则进行独立评标。

由采购人代表对供应商资格性、符合性审查，对未通过审查的供应商，应现场告知原因。评委会对合格供应商的响应文件进行评审。

**（一）评审内容**

1.比选资格是否符合

2.响应文件是否完整；

3.响应文件是否恰当地签署；

4.是否作出实质性响应（**是否有实质性响应，只根据响应文件本身，而不寻求外部证据）；**

5.是否有计算错误。

**（二）相应的规定**

1.单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准；

2.正本与副本有矛盾的，以正本为准；

3.若文件大写表示的数据与数字表示的有差别，以大写表示的数据为准。

**三、陈述、演示、答疑、澄清**

如评委会认为有必要，供应商按评委会的要求作陈述、演示、答疑及澄清其参选内容。时间由评委会掌握。

重要澄清答复应是书面的，但不得对比选内容进行实质性修改。

**四、出现下列情形之一的，作无效参选处理;**

1.未按照比选文件规定要求签署、盖章的；

2.不具备比选文件中规定的资格要求的；

3.报价超过比选文件中规定的预算金额或者最高限价的；

4.响应文件含有采购人不能接受的附加条件的；

5.不符合比选文件中规定的其他实质性要求的。

**五、出现下列情形之一的，作废标处理**

1**.**出现影响采购公正的违法违规行为的；

2.供应商的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；

3.因重大变故，采购任务取消的。

上述均保留评委会认定可以确定为无效比选或废标的其他情况。

**六、评标方法**

采用综合评分法。分资格审查、商务技术标评审、价格标评审三部分评审，总分值为100分，加分和减分因素除外。

评标委员会对参选人资格性、符合性评审后，对合格的参选人由评标委员会评审商务技术标，待商务技术标评审结束后，再开启价格标。

**评委在认真审阅参选文件的基础上，根据各参选人商务技术标响应情况进行评分，不得统一打分。**

**（一）参选人资格性、符合性审查**

参选人资格性、符合性不合格的，其参选文件判定为无效参选文件。合格的，评委对其参选文件继续评审。

 **(二)评分标准与权重**

采用综合评分法，根据评分从高到低排序确定成交供应商，评分标准如下：

1. 商务技术标评审(70分)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评分因素 | 分值 | 评审标准说明 |
| 11 | 类似业绩 | 6 | 磋商响应供应商提供2020年1月1日以来（以合同签订时间为准）承接类似工程施工业绩，有1个得2分，最多得6分每个业绩需同时提供1.合同（需双方签字盖章）复印件；2.竣工验收证明。 |
| 22 | 企业信誉 | 3 | 投标企业具备质量管理体系认证证书得1分；投标企业具备环境管理体系认证证书得1分；投标企业具备职业健康安全管理体系认证证书得1分；提供相应证书清晰扫描件，证书应在有效期内，否则不得分。 |
| 33 | 施工管理及人员配置 | 6 | 1.项目负责人（项目经理）具有中级职称得1分，具有高级及以上职称得2分，最多得2分；提供证书复印件加盖公章。2.提供项目经理现场跟班作业承诺函：项目负责人（项目经理）承诺全程现场跟班作业的得2分；提供承诺函加盖公章。3.提供现场安全员跟班作业承诺函：供应商承诺安全员全程现场跟班作业的得2分。提供专职安全员证书及承诺函加盖公章。 |
| 44 | 工程概况 | 10 | 对工程特点、施工条件、合同工期作简要概述。内容全面科学、具有针对性得10分；内容较全面、具有一定的针对性得5分；内容粗略，针对性有所欠缺得2分；缺项得0分。 |
| 55 | 施工总平面布置 | 4 | 包括建筑物所处的周围的坐标，施工保护措施的搭设，材料堆放，水、电、路、主要施工机械布置，排水系统等。内容全面科学、具有针对性得4分；内容较全面、具有一定的针对性得2分；内容粗略，针对性有所欠缺得1分；缺项得0分。 |
| 66 | 施工计划 | 5 | 提供施工网络计划图或施工进度横道图。内容全面科学、具有针对性得5分；内容较全面、具有一定的针对性得3分；内容粗略，针对性有所欠缺得1分；缺项得0分。 |
| 77 | 主要施工方法 | 10 | 包括关键工序、特殊过程的确认及施工方法、技术要求。内容全面科学、具有针对性得10分；内容较全面、具有一定的针对性得6分；内容粗略，针对性有所欠缺得2分；缺项得0分。 |
| 88 | 工期保证措施 | 6 | 工期目标及工期保证措施。内容全面科学、措施得当，具有针对性得6分；内容较全面、措施较合理，具有一定的针对性得3分；内容粗略，针对性有所欠缺得1分；缺项得0分。 |
| 99 | 质量保证措施 | 6 | 质量目标，结合本项目特点，制定具体项目中的质量保证措施。内容全面科学、措施得当，具有针对性得6分；内容较全面、措施较合理，具有一定的针对性得3分；内容粗略，针对性有所欠缺得1分；缺项得0分。 |
| 110 | 安全保证措施 | 6 | 安全目标，结合本项目特点，制定具体高空作业措施专篇，如高空作业、脚手架搭设等安全保证措施。内容全面科学、措施得当，具有针对性得6分；内容较全面、措施较合理，具有一定的针对性得3分；内容粗略，针对性有所欠缺得1分；缺项得0分。 |
| 111 | 与项目实施相关的协作优惠举措 | 8 | 投标人结合本项目实际，在项目实施包括施工、验收等方面，作出有利于采购人的实质性协作优惠举措和承诺，并有效执行。由评标委员会评审认定，满分 8分:优惠承诺有利于采购单位项目管理推进和实施，举措合理可行的，得4分;优惠承诺有利于采购单位项目管理推进和实施举措相对合理可行的，得2分;优惠承诺有利于采购单位项目管理推进和实施，举措合理可行性一般的，得1分；缺项得0分。 |

2.价格分：30分

（1）本项目招标人设定最高限价为 3.2 万元。

（2）确定有效投标报价：低于或等于最高投标限价的投标报价为有效报价，超过最高投标限价的投标报价为无效报价，作否决投标处理。比价小组认为参选人的报价明显低于其他通过符合性审查参选人的报价，有可能影响设计质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；参选人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

综合评分法中的价格分采用低价优先法计算，即满足招标文件要求且报价最低的供应商的价格为基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：

报价得分＝（基准价/报价）×价格权值×100%

3.由于评分主要根据参选文件提供的资料进行，参选人须自行承担由于资料提供不全、错漏、或者无效而导致的不利评审，并对自身提供的参选文件、资料的真实可靠性负责，所有证明材料均应加盖参选人公章。

**七、推荐中选服务单位**

采用综合评分法的，评标结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按参选报价由低到高顺序排列。得分且参选报价相同的并列。参选文件满足比选文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的参选人为排名第一的中标候选人；中标候选人还是并列的，采取随机抽取的方式确定。

**八、其他注意事项**

1.在比选、开标时间，参选人不得向评委询问情况，不得进行旨在影响评标结果的活动。

2.评委会不得向参选人解释落标原因。

3.在比选、评标过程中，如果参选人联合故意抬高报价或出现其他不正当行为，比选人有权中止比选或评标。

4.凡在比选、开标过程中，比选人已提示是否异议的事项，参选人当时没有提出异议的，事后参选人不得针对上述事项提出质询。比如：比选人在开标中提示评委是否回避，参选人现场未提出异议的，事后不得针对评委回避事项提出质询。

**九、中标通知**

中标结果在南通教育网，公告期限为1个工作日。《中标通知书》一经发出，如采购单位改变中标结果，或者中标供应商放弃中标的，各自承担相应的法律责任。《中标通知书》是采购合同的组成部分。

**十、其他注意事项**

1.在评标时间，供应商不得向评委询问情况，不得进行旨在影响评标结果的活动。

2.评委会不得向供应商解释落标原因。

3.在开标、评标过程中，如果供应商联合故意抬高报价或出现其他不正当行为，采购人有权终止采购活动。

4.凡在开标过程中，采购人已提示是否异议的事项，供应商当时没有提出异议的，事后供应商不得针对上述事项提出质询。比如：采购人在开标中提示评委是否回避，供应商现场未提出异议的，事后不得针对评委回避事项提出质询。

**第五部分 合同签订与验收付款**

一、成交供应商和采购人在接到《成交通知书》后5个工作日内按照响应文件确定的事项签订采购合同。所签合同不得对响应文件作实质性修改。采购人不得向成交供应商提出不合理的要求作为签订合同的条件，不得与成交供应商私下订立背离比选文件实质性内容的协议。

二、比选文件、成交人的响应文件及评审过程中有关书面澄清、承诺等均应作为合同附件，具有同等的法律效力。

三、成交人不得采用转包、分包的形式履行合同，否则，采购人有权终止合同，造成采购人损失的，成交人应承担相应赔偿责任。

四、采购人和成交人应相互配合，按采购合同约定积极组织本项目的实施，确保项目按时完成。

五、成交人履约到位后，应以书面形式向采购人提出验收申请。采购人接到申请后应及时组织验收。

六、采购人、成交人不按采购合同规定履约，出现违约情形，应当及时纠正或补偿，造成损失的，按合同约定追究违约责任；履约中发现有假冒、伪劣、走私产品、商业贿赂等违法情形的，应由采购人移交工商、质监、公安等行政执法部门依法查处。

七、按采购合同约定支付的项目合同价款。

**第六部分 响应文件组成**

**响应文件由资格审查证明文件、商务技术标、价格标三部分组成。**

**一、资格审查文件（不能出现报价，一正二副，单独密封并牢固装订）：**

1.法定代表人身份证明书（法定代表人参加的，则提供，格式见附件1）；

2.法定代表人授权委托书（授权代表参加的，则提供，格式见附件2）；

3.有效的企业法人营业执照（副本）复印件；

4.（1）具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上或建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质。须提供：有效的资质证书原件的扫描件。

（2）拟派项目负责人须具有有效的建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，同时具有安全生产考核合格证（B证）。须同时提供①供应商拟派项目负责人有效的建筑工程专业二级及以上的注册建造师资格证书原件的扫描件、②安全生产考核合格证（B证）原件的扫描件、③供应商与其双方签订的有效劳动合同书原件的扫描件。

5.有效的企业安全生产许可证（副本）复印件；

**二、商务技术标（不能出现报价；一正两副，单独密封牢固装订）：**

1.企业实力、施工管理、施工计划、质量与安全措施、优惠举措等；

2.评审办法中涉及的事项，为方便比选评审，请供应商按比选评审办法中所涉及的事项顺序进行编制，可以补充相关材料。

**三、价格标（一正二副，单独密封并牢固装订），不得出现在资格审查文件和商务技术标文件中：**

1.价格响应函（格式见附件4）；

2.已标价的工程量清单。

**附件1：**

**法定代表人身份证明书**

单位名称：

地 址：

姓 名： 性 别： 年 龄： 职 务：

联系方式：

系 的法定代表人。为 （项目名称），签署上述招标申请文件、进行合同谈判、签署合同和处理与之有关的一切事务。

特此证明

申请人：（盖章）

日 期： 年 月 日

|  |
| --- |
| **法定代表人身份证（正、反面）复印件（黏贴此处）** |

附件2

**法定代表人授权委托书**

致：

本授权书宣告，在下面签字的 以法定代表人身份代表本单位授权： 为本单位的合法授权代表，授权其在 项目比选活动中，以本单位的名义，并代表本人与你们进行比选、签署文件和处理一切与此事有关的事务。授权代表的一切行为均代表本单位，与本人的行为具有同等法律效力。本单位将承担授权代表行为的全部法律责任和后果。

本委托书限期自 年 月 日起至 年 月 日止。

授权代表无权转让委托权，特此委托。

供应商： (全称、盖章)

法定代表人姓名：

授权委托人：

联系方式：

日 期：

|  |
| --- |
| **法定代表人身份证（正、反面）复印件（黏贴此处）** |

|  |
| --- |
| 授权委托人身份证（正、反面）复印件（黏贴此处） |

**附件3：**

**价格响应函**

 （采购人名称）：

（一）根据已收到的 (工程名称)工程的比选文件，我方经仔细研究比选文件全部内容并对现场进行踏勘后，愿以人民币 （大写）（￥ （小写））元的总价，按比选文件的要求承包本次招标范围内的全部工程，修补工程中的任何缺陷。

（二）我方保证在收到贵单位发出的书面开工令后立即开工，并保证在工期 天内竣工并移交整个工程及相关资料。

（三）我方保证本工程质量达到合格标准。

（四）如果我方成交，我方承诺在收到成交通知书后，在成交通知书规定的期限内与贵方签订合同，并将按照比选文件规定的时间、数额提交履约保证金。

（五）贵单位的比选文件、成交通知书和本投标文件将构成约束我们双方的合同。

供应商（盖法人章）：

法定代表人或授权委托人（签字或盖章）：

日 期：

**中小企业声明函（工程、服务）**

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库﹝2020﹞46 号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合 体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商（盖章）：

日期：

**残疾人福利性单位声明函**

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_\_单位的项目编号为\_\_\_\_\_\_的 项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

 供应商（盖章）：

 日 期：

**监狱和戒毒企业证明材料**

**（格式自拟）**

根据《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号），监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的，供应商属于监狱企业的证明文件。