

项目编号：NTZZ20251002BX

比 选 文 件

项目名称：绿化补缺及提升工程

南通西藏民族中学

2025 年 10 月

目 录

第一部分 公开招标公告	3
第二部分 投标须知前附表	5
一、招标文件	6
二、投标文件	7
三、投标细则	8
四、最高限价	12
五、开标、评标	12
六、不合格标书及违约处理	16
七、质量履约保证金	16
八、中标通知书及合同的签订	16
九、其他	16
第四部分 工程项目要求及相关说明	17
一、工程概况	17
二、养护要求	17
三、安全文明施工要求	17
第五部分 合同主要条款	18
一、质量标准	18
二、工期要求	18
三、结算方式	18
四、付款方式	19
五、养护期限	19
第六部分 附件	20
附件 1：投标承诺函	21
附件 2：法定代表人资格证明	23
附件 3：法定代表人委托书	24
附件 4：工期等承诺函	25
附件 5：报价总表	26
附件 6：报价明细表	27
附件 7：质疑函范本	29

第一部分 公开招标公告

南通西藏民族中学，就 绿化补缺及提升工程 及相关服务进行公开招标，欢迎有意向的合格供应商参与投标。供应商应在 南通市教育局、南通西藏民族中学官网 获取比选文件，并于 2025 年 10 月 31 日 15 点 30 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本信息：

项目名称：绿化补缺及提升工程

项目编号：NTZZ20251002BX

项目需求：为进一步提升校园景观的美观性和可持续性，本项目需要清除校内原有的死树、枯树及枯萎的植物，重新种植符合学校民族风格特征的植物，提升学校的整体校园环境，使得校园环境能够耳目一新，丰富景观层次，增加绿化效果。

绿化改造面积约 1500 平方米，

项目预算：人民币玖万贰仟万元整（9.2 万元）

合同履行期限：20 日历天

本项目不接受联合体投标，不接受分包。

二、比选文件内容

详见比选文件，请仔细研究。

三、供应商的资格要求：

（一）满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定；

（二）本项目特定的资格要求：

1. 项目负责人具备园林绿化工程师及以上职称、《建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书》 B 证和园林绿化工程施工管理 3 年以上工作经历（有效的项目合同复印件）；

注：①园林绿化工程师及以上职称提供材料以资格证书为准；

②园林绿化及相关专业：包括园林（含园林规划设计、园林植物、风景园林、园林绿化等）、园艺、城市规划等专业；

2. 拟派绿化技术员具备有效期内的园林绿化工程师及以上职称；

3. 拟派安全员具备有效期内的安全员证书（C证）；

4. 拟派项目负责人须为投标企业正式人员，响应供应商为拟派负责人缴纳的近三个月内任意一个月的社保缴纳证明（不含开标当月）；

5. 项目负责人无在建工程，响应文件中提供证明材料或承诺书；

四、投标人资格审查方式：资格后审。

五、招标文件的获取：本次招标文件在南通市教育局、南通西藏民族中学官网上发布，由投标人自行下载。

六、投标方式：

1. 本项目采用**现场投标方式**招标

2. 文件递交截止及开标时间：2025 年 10 月 31 日 15 点 30 分

七、开评标地点：**崇川区通生路 66 号南通西藏民族中学沁卓楼二楼 211 室。**

八、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日；

九、现场勘察要求：

1. 鉴于本项目需根据项目实施场地做定制化设计及实施方案，拟参加投标的供应商可实地勘察，明确本项目施工需求（**供应商须持法人授权委托书、本人身份证参加现场勘察**）；

2. 供应商通过**预约参加现场勘察**；

3. 供应商踏勘现场发生的费用自理；

4. 除采购人的原因外，供应商自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失；

5. 采购人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供应商在编制投标文件时参考，采购人不对供应商据此作出的判断和决策负责。

现场勘察联系人：姜老师；

联系电话：051385059510

如投标人认为招标文件、招标过程、中标结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内，以**书面形式**向比选提出（内容须加盖公章并明确联系人姓名和电话），**非书面形式、7 个工作日之外以及匿名的质疑不予受理。**

第二部分 投标须知前附表

招标及须知:	南通西藏民族中学后勤处具体承办本项目的采购事宜，欢迎有意向的合格投标人参与投标。请各投标人仔细阅读本招标文件，投标人一旦提交投标文件，视为已阅读并全部理解本招标文件。		
项目名称:	绿化补缺及提升工程		
项目编号:	NTZZ20251002BX		
招标联系人:	姜老师	联系电话:	0513-85059510
项目预算:	9.2 万元	报价超过预算金额作无效投标处理。	
答疑安排:	采购人不安排统一答疑，投标人如有不清楚之处或认为招标文件有任何不合理之处，请在获取招标文件或者招标文件公告期限届满之日起 7 个工作日内，将相关疑问以 书面形式 (内容须加盖单位公章并明确联系人姓名和电话)提交南通西藏民族中学后勤处，将予以书面答复。招标人认为有必要时，可将答复内容（包括疑问内容，但不包括疑问来源）在南通市教育局、南通西藏民族中学网站上公开发布。如投标人在规定时间内未提交书面文件，视为对招标文件无异议。		
现场踏勘:	自行踏勘		
投标文件递交:	投标文件递交截止时间: <u>2025 年 10 月 31 日 15 点 30 分</u>		
开标时间与地点:	开标时间: <u>2025 年 10 月 31 日 15 点 30 分</u> 开标地点: 崇川区通生路 66 号南通西藏民族中学沁卓楼二楼 211 室		
评标办法:	综合评分法	签订合同:	中标通知书发出后 5 日内
投标人在投标或履约过程中存在失信或不良行为的，严格按照南通西藏民族中学相关规定进行处理。			

本招标文件前后内容如有不同, 以投标须知前附表为准。

第三部分 投标人须知

一、招标文件

1.1. 名词定义

本招标文件中的招标人、投标人、中标人分别指：

- （1）招标人指南通西藏民族中学，亦称发包人。
- （2）投标人指响应招标并具备相应资质的参与投标的施工单位。
- （3）中标人指最后中标的投标人，亦称承包人。

1.2. 招标文件的组成

本招标文件由下列部分组成：

- （1）公开招标公告
- （2）投标须知前附表
- （3）投标人须知
- （4）工程项目要求及相关说明
- （5）合同主要条款
- （6）附件目录及格式

1.3. 招标文件的澄清

如投标人对招标文件的某些内容有疑问，请在获取招标文件或者招标文件公告期限届满之日起 7 个工作日内以书面形式提交南通西藏民族中学后勤处，招标人将予以书面答复。招标人认为有必要时，可将答复内容（包括疑问内容，但不包括疑问来源）在南通市教育局、南通西藏民族中学网站上公开发布。投标人不在澄清期限内提出，招标人有权不予答复。

1.4. 招标文件的补充和修改

（1）招标人有权在投标截止时间 3 日前对招标文件进行补充和修改，补充和修改的内容在南通西藏民族中学招投标信息网站上公开发布。补充和修改的内容作为招标文件的组成部分，对投标人具有同等约束作用。

（2）如招标文件的补充和修改对投标人准备投标的时间有影响，招标人有权决定推迟投标截止时间和开标时间。

二、投标文件

2.1. 投标文件的语言

- (1) 投标文件及来往函件均应使用中文。
- (2) 授权文件、产品说明书、样本等非中文材料，其中的要点应附有中文译文。

2.2. 投标文件的组成

投标人编写的投标文件必须包括**资格证明文件、技术文件和商务文件**。

(一) 资格证明文件（包括但不限于下列材料）：

- (1) 投标承诺函（格式见附件 1）；
- (2) 有效的营业执照复印件；
- (3) 有效的企业安全生产许可证（副本）复印件；
- (4) 法定代表人资格证明原件（格式见附件 2）；
- (5) 法定代表人委托书原件（格式见附件 3）（法定代表人本人参加投标和签署投标文件的无需提交此证明材料）；
- (6) 出具项目组成员名单、资质证书复印件及其他证明材料；
 - ① **出具项目组成员名单**，包括项目负责人 1 人、绿化技术员 1 人、安全员 1 人等；

拟派项目负责人：

- a. 提供有效期内的园林绿化工程师及以上职称（以资格证书为准）；
- b. 提供有效期内的《建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书》B 证；
- c. 园林绿化工程施工管理 3 年以上工作经历（有效的项目合同复印件）；

拟派绿化技术员：提供有效期内的园林绿化工程师及以上职称（以资格证书为准）；

拟派安全员：提供有效期内的安全员证书（C 证）；

② 项目组成员与投标人签订的有效劳动合同书及投标人为拟派负责人缴纳的近三个月内任意一个月的社保缴纳证明材料（不含开标当月）；

- (7) 提供项目负责人无在建工程的证明材料或承诺书；
- (8) 工期等承诺函（格式见附件 4）；

(二) 技术文件：详见评分标准（除投标报价外内容）。

(三) 商务文件：

(1) 投标报价总表（格式见附件 5）

(2) 报价明细表（格式见附件 6）

★以上资格证明文件、技术文件和商务文件均须加盖投标人公章。

上述所有原件均应为有效的原件，所有材料复印件或扫描件均为有效的原件的扫描件并加盖投标人单位公章且清晰可见（原件备查），否则引起的后果由投标人自负。

2.3. 投标文件的格式及签署

(1) 投标人应按招标文件中提供的投标要求认真制作、盖章及签字。

(2) 投标文件须由投标法定代表人或被授权代表签署并加盖投标人公章。

(3) 投标文件不应有涂改、增删之处，但如有错误必须修改时，修改处必须由原被授权代表签署并加盖投标人公章。

(4) 投标文件封面要求加盖投标人公章。

三、投标细则

3.1. 投标报价的计价依据及方法：

(1) 市场价格信息或工程造价管理机构发布的工程造价信息；

(2) 其他的相关资料。

3.2. 投标报价

(1) 本工程项目采用全费用单价报价方式，以人民币报价，其中应包含但不限于人工费、材料费、机械费、运输费、措施费、税金等一切费用。

(2) 除投标人自行补充的措施项目外，投标报价的项目编码、项目名称、计量单位、工程量必须与招标人提供的工程量清单一致。

(3) 投标报价不得改变工程量清单。

序号	名称	规格(cm)			单位	数量	备注
		高度	胸径	蓬径			
1	果柿子树	400-450	地径 11-13	250-300	株	1	全冠 树 形优美 分支 点>1.5

							M
2	红梅	200-250	地径 7-8	200-250	株	1	全冠 树形优美 分支点 <1M
3	果石榴	300-400	地径 10-12	250-300	株	1	全冠 树形优美 分支点>1.5 M
4	素心腊梅	280-350	4-5 分支	200-250	株	1	不少于 4-5 分支 分支 地 径>3C M 树形优美
5	四季茶花	100-120		70-80	株	1	树形优美 饱满
6	红花茶梅球			60-70	株	3	球形 饱满 不脱脚
7	无刺勾股球			60-70	株	2	球形 饱满 不脱脚
9	藤本月季	藤长>2M			塘	3	3 分支以上/塘
10	红天竹 (7-8 分支/丛)	120-150			丛	3	7-8 分支/丛
11	品种月季 2 加仑苗				M ²	8	16 杯 /M2
12	多年生花境 (2 加仑以上)				M ²	10	容器苗 空隙处 覆盖物 覆盖 2 加仑以上多年 生植物 绣球、千 鸟花、黄 金菊、彩 叶杞柳、 皮球柏、

							玉簪、山 管兰等
13	四季草花				M ²	12	一年不 少于 4 次 64 盆/M2
14	红叶石楠	35-40		20-25	M ²	100	36 株 /M2
15	火焰南天竹 (180 杯 苗)				M ²	40	36 杯 /M2
16	花叶络石收边 (180 杯苗)				M	40	6 杯/M
17	大花吴风草	25-30		20-25	M ²	80	36 塘 /M2 2-3 芽/塘
18	兰花三七				M ²	19	64 塘 /M2 5-7 芽/塘
19	细叶麦冬				M ²	580	满栽 2.5KG /M2
20	格桑花 (籽播) 肥 料 2KG/M2				M ²	472	不少于 20G/M2 9 月割 一次并 追肥
21	场地平整及清杂 死 树清理				m ²	1500	翻土深 度不少 于 20CM 杂质多 的地方 换土
23	绿化种植土及回填				M ³	100	人工回 填
24	硬化场地破碎及清 理				项	1	约 40M2
25	景石(长*宽*高 100-120*(30-50)*(7 0-90))				块	1	刻字 业主选 型 埋入 10CM 左右

26	校园内景石 2 次搬运组景				项	1	块体 0.8-1.2 M 约 5 块
----	---------------	--	--	--	---	---	-----------------------------

注：全费用单价包含人工费、材料费、机械费、管理费、利润、措施费(不限于垃圾清理外运、垂直运输等)、规费、税金及其他各项费用。

(4) 投标人在投标报价时须充分考虑到实际施工期间建筑材料的价格涨跌、人工工资的调整、工程实施范围内外可能出现的阻挠施工等一切风险因素，结算时不作调整。工程量的风险由发包人承担，价格的风险在约定风险范围内的，由承包人承担，风险范围以外的按合同约定。竣工结算的工程量按发承包双方在合同中约定应予计量且实际完成的合格工程量和项目确定，完成发包人要求的合同以外的零星工作或发生非承包人责任事件的合格工程量按现场签证确定。

(5) 投标人需仔细踏勘现场，充分测算各项措施费用，包括旧场地、旧建筑及构件的拆除修补恢复、构件预埋处理、隐蔽部分处理、设备的预埋、老旧建筑及设备的衔接等所有内容。中标后，承包人均不得以不了解现场情况为由，提出任何形式增加工程造价的要求，施工时因场地问题引起的成本费用增加，均由承包人自行承担，结算时不予调整。在施工过程中的开槽、埋管、堵补、开洞费用以及因完成招标内容所必须采用的各项措施由承包人自行承担，该费用包含在总价中，工程结算时不作调整。承包人现场勘查，拆除费、垃圾清运外运费用一次包定包含在投标总价中不再调整。工程结束所有垃圾必须清运出校，该项费用应包含在投标总价中，结算不再调整。

(6) 为了不影响学校师生的正常教学、生活所采取的各项防护围挡等措施项目费由各投标人结合实际情况自行考虑，并列入投标总价，**该费用一次性包定，结算时一律不作调整。**因施工场地狭小而发生的一切费用由各投标人自行考虑，所有费用包含在投标报价中，竣工结算时一律不作调整。

(7) 中标的投标人必须承诺在施工中服从业主单位的统一调度和指挥，如有不服从业主统一调度并造成严重后果的，愿意接受经济处罚。施工单位必须按照规范要求采取安全措施，工程施工安全由中标施工单位负全责。

(8) 施工单位不得拒绝完成建设单位在施工地点范围内变更或要求增加的工程内容。工程竣工现场垃圾必须清运出校，费用包含在投标报价中。

3.3. 投标文件的递交

(1) 投标人应仔细阅读招标文件的所有内容并做出实质性的响应，同时按招标文件规定的要求和格式，提交完整的投标文件。

(2) 投标文件应在投标截止时间前提交投标文件，**逾期以及未按招标文件要求提交投标文件，投标人须自行承担相应风险。**

(3) 招标人不接受以邮寄（含快递）、传真、电子邮件、电报、电话等方式投标。

3.4. 投标文件的修改和撤回

(1) 投标截止时间后投标文件不得修改。

(2) 投标截止时间前投标人可以撤标，但在投标截止时间后不允许撤标。

3.5. 分包投标

本次招标不可分包投标和中标。

3.6. 联合体投标

本次招标不接受联合体投标

3.7. 招标终止

投标截止后，如投标人少于 3 个，招标人有权选择其他采购方式或终止本次招标。

四、最高限价

招标控制价：人民币玖万贰仟圆整（9.2 万元），超过者一律作废标处理。

五、开标、评标

5.1. 招标人按规定的时间和地点进行开标

5.2. 招标人组织用户代表和有关专家组成评标委员会进行评标。

5.3. 开标结束后，评标委员会对投标人的投标资格进行审查，随后对资格审查通过的投标人是否实质性响应招标文件要求进行符合性审查。

5.4. 对招标文件的实质性要求和条件做出响应的投标应该是与招标文件要求的全部条款、条件、指标和规格相符，没有重大偏离的投标。评标委员会判定投标的响应性只根据投标本身的内容，而不寻求外部的证据，投标人不得通过修

正或撤销不符合要求的偏离从而使其投标成为实质上响应的投标。

5.5. 投标文件出现（**但不限于**）下列情况之一的，由评标委员会评审后作**无效投标或废标**处理：

- （1）超出经营范围投标的；
- （2）不具备招标文件规定的资格条件或未按招标文件规定的要求提供资格证明文件的；
- （3）投标文件未按招标文件要求签署、盖章的；
- （4）签署人无法定代表人有效授权的；
- （5）投标有效期不足的；
- （6）重要内容或关键字迹模糊不清无法辨认的；
- （7）未对招标文件实质性要求和条件做出响应的；
- （8）故意哄抬价格或压价等其它恶意串通投标的；
- （9）投标文件有损害招标人和用户利益的规定的；
- （10）不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
- （11）不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- （12）不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
- （13）不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- （14）投标报价不合理明显低于成本的或者高于招标文件设定的招标控制价或者招标人设置的投标限价；
- （15）投标文件提出了不能满足招标文件要求或招标人不能接受的工程验收、计量、价款结算和支付办法的；
- （16）投标报价的项目编码、项目名称、计量单位、工程量必须与招标人提供的工程量清单不一致的；
- （17）法律法规和招标文件规定的其他无效情形；
- （18）有效投标人不满足 3 家的（限本项目第一次组织招标的）；
- （19）发生影响招标公平、公正的违法、违规行为的；
- （20）因重大变故，招标任务取消的；
- （21）评标委员会认为招标文件存在重大歧义、所有投标方案均不能满足采购人要求、招标文件内容违反国家相关强制性规定、所有投标报价均不合理的。

5.6. 投标文件报价出现前后不一致的，除招标文件另有规定外，按照下列规定修正：

（1）投标文件中投标报价总表内容与投标文件中相应内容不一致的，以投标报价总表为准；

（2）大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

（3）单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以投标报价总表的总价为准，并修改单价；

（4）总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价经投标人确认后产生约束力，投标人不确认的，其投标无效。

5.7. 评标委员会认为有必要时，可要求投标人述标或对投标文件中某些内容作出澄清或说明，但不接受投标人主动提出的澄清和说明。

5.8. 评标的流程及评分标准：

5.8.1. 本招标工程流程：

（1）公开招标程序：资格符合性评审→商务标开标→技术标评审→确定中标候选人

（2）本次招标采用综合评分法评标，即在投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分（投标人最终得分）最高的投标人为排名第一的中标候选人。

（3）评标委员会各成员独立对每一份有效投标文件进行评价并对除报价以外的评分项目进行评分，报价得分由工作人员通过计算得出。

（4）各投标人技术得分为各评标委员会成员评分的算术平均值，分值保留小数点后两位。

（5）**投标人最终得分 = 技术得分 + 报价得分。**

5.8.2. 评分标准

评审因素		分值	评分细则
投标 报价		40	满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分，其他投标人的价格分按下列公式计算： 投标报价得分=（评标基准价/投标报价）×40
技 术	业绩	10	自 2022 年 4 月 1 日以来（以合同签订日期为准），投标人具有景观绿化项目的业绩，以合同签订时间为准，合同中不得隐去任何内容，否则无效。同一采购方的多份合同仅算一份，每个项目需提供中标通知书、施工合同的复印件（原件备查）及对应项目的结算发票，每提供一个项目材料得 5 分，满分 10 分，项目材料提供不全者不得分。
	设计、施工方案	40	根据投标人提交的设计方案、完整的施工方案进行综合评定： 提供设计方案完整、合理，符合学校特色，得 10 分；设计方案基本完整，针对性一般的得 6 分；设计方案不完整或不能满足项目实际需求不得分，未提供不得分。 提供完整、符合设计要求的效果图一套得 10 分，一般的得 6 分，不提供得 0 分； 提供完整合理的施工图一套得 10 分，一般的得 6 分，不提供得 0 分； 提供完整合理的预算清单得 10 分，一般的得 6 分，不提供得 0 分；
	养护方案	3	根据投标人提交的养护方案，从养护计划和养护内容等方面进行综合评定： 方案完整，科学合理，可行性强且满足并贴合用户实际需求，得分 3 分； 方案较完整，详细的得 2 分；方案基本完整，针对性一般的得 1 分； 方案不完整或不能满足项目实际需求不得分，未提供不得分。
	安全文明施工措施	3	有健全的安全管理体系，文明施工措施完善、可行，能有效减少施工对周边环境和师生的影响： 设计方案完整，科学合理，可行性强且满足并贴合用户实际需求，得分 3 分； 设计设计方案较完整，详细的得 2 分；设计方案基本完整，针对性一般的得 1 分； 设计方案不完整或不能满足项目实际需求不得分，未提供不得分。
	养护期承诺	4	本项目养护期为 1 年（以工程竣工验收时间作为养护起始时间），每承诺养护期延长一年加 2 分，最多加 4 分。未提供承诺不得分。 投标人提供承诺函、格式自拟，加盖投标人公章。
合计		100	投标人最后得分保留两位小数。

六、不合格标书及违约处理

6.1. 投标时对明显不符合招标公告要求的投标书不予受理。

6.2. 投标人须严格维护招投标文件的公正性、合法性、合理性，发现违规、弄虚作假行为，一律取消投标或中标资格，且中标单位的履约保证金将不予退还。

6.3. 在投标及工程施工过程中有违约行为者，三年内不得参与南通西藏民族中学各类的招标活动。

七、质量履约保证金

7.1. 在中标公示后三个工作日内中标单位须向南通西藏民族中学交纳履约保证金，履约保证金履为中标价的 10%，履约保证金在工程竣工验收合格后等额无息退还。

7.2. 如中标投标人未能履行投标时的相关承诺，或提供与投标时不相符的假冒伪劣施工材料等，招标人有权从履约保证金中取得补偿，不予退还部分或全部履约保证金，并按相关法律规定处理。

八、中标通知书及合同的签订

8.1. 中标人确定后，招标人将结果在南通市教育局、南通西藏民族中学官网公示 1 天，同时向中标人发出中标通知书。

8.2. 中标人收到中标通知书后，应在 5 日内与采购人签订合同，过期视为放弃中标。

8.3. 本招标文件和中标人的投标文件包括中标人所作出的各种书面承诺将作为采购人与中标人双方签订合同的依据，并作为合同的附件与合同具有同等法律效力。

8.4. 如投标人中标后拒绝签订合同，采购人将取消该投标人本次中标资格及今后三年内的投标资格，并向市级财政部门报备。

九、其他

投标人无论中标与否，招标人不承担投标人参加投标的任何费用。

第四部分 工程项目要求及相关说明

一、工程概况

为近进一步提升校园景观的美观性和可持续性，本项目需要清除校内原有的死树、枯树及枯萎的植物，重新种植符合学校藏族民族风格特征的植物，提升学校的整体校园环境，使得校园环境能够耳目一新，丰富景观层次，增加绿化效果。

二、养护要求

2.1. 养护时间自竣工验收之日起算，养护期为壹年。

2.2. 中标人负责苗木的浇水、机肥、修剪、拔杂草、病虫害防治等各项养护管理工作，如苗木死亡需及时补种。

2.3. 养护期间确保苗木长势良好，成活率 100%、无杂草、无枯死、无病虫害。

三、安全文明施工要求

3.1. **施工防护工作的要求：**中标人按照工程技术要求、种植要求和工程施工过程中注意事项，确保项目的质量和安全，不进行转包及违法分包。中标人进行施工前，需出具安全施工承诺书。中标人进行施工时，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，如施工期间发生意外，一律由中标人负责处理，并承担一切经济、法律责任。

3.2. **施工现场整洁卫生的要求：**施工结束后，保持场地整洁通畅。

3.3. 必须严格遵守我校相关规章制度，及时办理入校登记手续。

3.4. **项目负责人要求：**负责现场工程管理、协调关系、听从采购人的指挥。工程开工后，施工期间，项目负责人须常驻现场，有事离开，必须向采购人请假，采购人同意后，方可离开工地。每缺勤一天或抽查发现擅自离开施工现场每次支付 1000.00 元违约金。

第五部分 合同主要条款

一、质量标准

按照国家及地方颁发的现行相关专业质量验收规范《城市绿地设计规范(GB50420-2007)》、《园林绿化工程施工及验收规范(DGJ32/TJ201-2016)》、《园林绿化工程项目规范(GB55014-2021)（2022-01-01 实施）》，要求达到合格标准。保证新栽的苗木的成活率达到 100%。

二、工期要求

本工程合同总工期为 20 天（日历天从开工之日算起）；开工之日以招标人正式通知之日为准。工期每延误一天，投标人按合同总价 1%支付违约金。因非投标人原因造成的停电、停水或不可抗力因素影响，导致停工的，或因工程变更增加投标人工程量的工期相应顺延。

三、结算方式

3.1. 投标报价部分：施工单价按中标单价结算，工程量按实际工程量结算为准。

3.2. 本项目需审计，审计条例和审计费用按南通市教育局 2019 年修订的“南通市教育局直属学校（单位）建设工程审计实施办法”执行。当本工程审计价高于合同价时，按合同价执行；当审计价低于合同价时，按审计价执行。

审计费用支付条款：

①单项工程核减率超过 10%的，其审计费用全部由施工单位承担，在结算时由建设单位向施工单位收取。

②单项工程核减率 8%—10%（含 10%）之间的，其审计费用由建设单位承担 20%，施工单位承担 80%。

③单项工程核减率 5%—8%（含 8%）之间，其审计费用由建设单位承担 80%，施工单位承担 20%。

④单项工程核减率 5%及其以下的，其审计费用由建设单位承担。

四、付款方式

工程完工，经工程验收合格后，付合同款项的 70%；工程养护期一年结束，验收合格后，付清工程审计价的余款。

五、养护期限

壹年，以工程竣工验收时间作为养护起始时间。

第六部分 附件

附件 1：投标承诺函

附件 2：法定代表人资格证明

附件 3：法定代表人委托书

附件 4：工期等承诺

投 标 承 诺 函

南通西藏民族中学：

我方经仔细阅读研究_____项目招标文件（项目编号_____），已完全了解招标文件中的所有条款及要求，决定参加投标，同时作出如下承诺：

1. 我方愿针对本次项目进行投标，投标文件中所有关于投标资格的文件、证明、陈述均是真实的、准确的。若有违背，我方愿意承担由此而产生的一切后果。

2. 我方承诺具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

3. 我方承诺具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。

4. 我方承诺已依法缴纳税收和社会保障资金。

5. 我方承诺在参加本次招标活动前三年内经营活动中没有重大违法记录。

6. 我单位近三年内未被“信用中国”网站、“中国政府采购网”网站、“信用江苏”网站、中华人民共和国最高人民法院网站列入信用记录失信被执行人，未被中国政府采购网列入政府采购严重失信行为记录名单，未被国家企业信用信息公示系统列入经营异常名录、严重违法失信企业名单，未被全国公共资源交易平台列入黑名单。如我单位经本项目评标委员会评定为中标候选人，在公示期间被他人举报并经核实，确认我单位违反以上承诺内容之一，则我单位自动放弃成交资格，三年内不参加贵单位任何经济活动。

7. 我方与本招标项目及其相关人员之间均不存在可能影响招标公正性的任何利害关系。

8. 愿按招标文件的一切要求（包括付款方式），提供本项目的报价。

9. 接受招标文件的所有条款、条件和规定，放弃对招标文件提出质疑的权利。

10. 同意按照招标文件的要求提供所有资料、数据或信息。

11. 认可贵方有权决定中标人或否决所有投标，并理解最低报价只是中标的重要条件，贵方没有义务必须接受最低报价的投标。

12. 我方如中标，将保证遵守招标文件对投标人的所有要求和规定，履行自己在投标文件（含修改文件）中承诺的全部责任和义务。

13. 本投标文件的有效期为投标截止日后 90 天内，如我方中标，有效期将延至合同有效期终止日为止。

14. 与本次招投标有关的事宜请按以下信息联系。

投标人名称：_____（公章）法定代表人或被授权代表（签字或签章）：

手机：_____ 日 期：_____

地 址：_____ 邮政编码：_____

电 话：_____ Email：_____

法定代表人资格证明

南通西藏民族中学：

姓名：_____ 性别：__ 身份证号码：_____系我公司的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（公章）

日期： 年 月 日

法定代表人身份证复印件粘贴处 (正面)	法定代表人身份证复印件粘贴处 (反面)
----------------------------	----------------------------

法定代表人委托书

南通西藏民族中学:

本委托书声明：我(法定代表人姓名)系(单位名称)的法定代表人，现代表本公司授权(单位名称)的(被授权人的姓名)身份证号码： 为本公司的合法代理人，参加南通西藏民族中学(项目名称及编号)的投标，代表本公司签署投标文件、进行谈判、签订合同和处理与之有关的一切事务。

本委托书于 年 月 日签字生效。

法定代表人签字或签章:

被授权人签字或签章:

投标人：_____（公章）

日期： 年 月 日

被授权人身份证复印件粘贴处
(正面)

被授权人身份证复印件粘贴处
(反面)

附件 4：工期等承诺函

工期等承诺

招标项目名称：_____

招标项目编号：_____

序号	项目内容	内 容
1	工期承诺	
2	质量承诺	
4	安全承诺	
5	其他承诺	

投标人：_____（盖章）

2025 年 10 月 日

附件 5：报价总表

项目名称	报价（元）	项目完成时间	付款方式
绿化补缺及提升工程	大写： 小写：	完全响应招标文件要求	完全响应招标文件要求的付款方式

（1）本表为格式表，不得自行改动，必须提供，否则视为未实质性响应比选采购文件。

供应商名称：（盖章）

法定代表人或受权委托人（签字）：

日期：

附件 6：报价明细表

序号	名称	规格 (cm)			单位	数量	全费用综合单价 (元)	全费用综合价 (元)	备注
		高度	胸径	蓬径					
1	果柿子树	400-450	地径 11-13	250-300	株	1			全冠 树形优美 分支点>1.5M
2	红梅	200-250	地径 7-8	200-250	株	1			全冠 树形优美 分支点<1M
3	果石榴	300-400	地径 10-12	250-300	株	1			全冠 树形优美 分支点>1.5M
4	素心腊梅	280-350	4-5 分支	200-250	株	1			不少于 4-5 分支 分支地径>3CM 树形优美
5	四季茶花	100-120		70-80	株	1			树形优美 饱满
6	红花茶梅球			60-70	株	3			球形 饱满 不脱脚
7	无刺勾股球			60-70	株	2			球形 饱满 不脱脚
9	藤本月季	藤长>2M			塘	3			3 分支以上/塘
10	红天竹 (7-8 分支/丛)	120-150			丛	3			7-8 分支/丛
11	品种月季 2 加仑苗				M2	8			16 杯/M2
12	多年生花境 (2 加仑以上)				M2	10			容器苗 空隙处覆盖物覆盖 2 加仑以上多年生植物 绣球、千鸟花、黄金菊、彩叶杞柳、皮球柏、玉簪、山管兰等
13	四季草花				M2	12			一年不少于 4

									次 64 盆/M2
14	红叶石楠	35-40		20-25	M2	100			36 株/M2
15	火焰南天竹(180 杯苗)				M2	40			36 杯/M2
16	花叶络石收边 (180 杯苗)				M	40			6 杯/M
17	大花吴风草	25-30		20-25	M2	80			36 塘/M2 2-3 芽/塘
18	兰花三七				M2	19			64 塘/M2 5-7 芽/塘
19	细叶麦冬				M2	580			满栽 2.5KG /M2
20	格桑花（籽播）肥料 2KG/M2				M2	472			不少于 20G/M2 9 月割一次并追肥
21	场地平整及清杂死树清理				m2	1500			翻土深度不少于 20CM 杂质多的地方换土
23	绿化种植土及回填				M3	100			人工回填
24	硬化场地破碎及清理				项	1			约 40M2
25	景石(长*宽*高 100-120*(30-50)*(70-90))				块	1			刻字 业主选型 埋入 10CM 左右
26	校园内景石 2 次搬运组景				项	1			块体 0.8-1.2M 约 5 块
27	合计（元）								

注：全费用单价包含人工费、材料费、机械费、管理费、利润、措施费(不
限于垃圾清理外运、垂直运输等)、规费、税金及其他各项费用。

附件 7: 质疑函范本

质疑函范本

一、质疑供应商基本信息

质疑供应商: _____

地址: _____ 邮编: _____

联系人: _____ 联系电话: _____

授权代表: _____

联系电话: _____

地址: _____ 邮编: _____

二、质疑项目基本情况

质疑项目的名称: _____

质疑项目的编号: _____ 包号: _____

采购人名称: _____

采购文件获取日期: _____

三、质疑事项具体内容

质疑事项 1: _____

事实依据: _____

法律依据: _____

质疑事项 2

.....

四、与质疑事项相关的质疑请求

请求：_____

签字(签章)：

公章：

日期：

质疑函制作说明：

1. 供应商提出质疑时，应提交质疑函和必要的证明材料。
2. 质疑供应商若委托代理人进行质疑的，质疑函应按要求列明“授权代表”的有关内容，并在附件中提交由质疑供应商签署的授权委托书。授权委托书应载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。
3. 质疑供应商若对项目的某一分包进行质疑，质疑函中应列明具体分包号。
4. 质疑函的质疑事项应具体、明确，并有必要的事实依据和法律依据。
5. 质疑函的质疑请求应与质疑事项相关。
6. 质疑供应商为自然人的，质疑函应由本人签字；质疑供应商为法人或者其他组织的，质疑函应由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。