

宿舍楼内部改造工程

工程

招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位盖章)

宿舍楼内部改造工程

工程

招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

复 核 时 间：

总说明

工程名称：宿舍楼内部改造工程

第1页 共1页

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼内部改造工程

标段：

第1页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		职工宿舍改造（浴室拆除、卫生间改造工程）-3间						
1	011608001001	铲除油漆面	1、铲除部位名称:外间墙面、天棚面 2、整体出新	m2	167.13			
2	011406001001	抹灰面油漆	1、基层类型:一般抹灰面 2、腻子种类:环保胶水腻子 3、刮腻子遍数:二遍 4、油漆品种、刷漆遍数:内墙无机涂料二遍 5、部位:内墙面	m2	121.9			
3	011406001002	抹灰面油漆	1、基层类型:一般抹灰面 2、腻子种类:环保胶水腻子 3、刮腻子遍数:二遍 4、油漆品种、刷漆遍数:内墙无机涂料 5、部位:天棚面	m2	45.23			
4	011601001001	砖砌体拆除	1、砌体名称:蹲坑地台拆除	m3	0.42			
5	010401004001	多孔砖墙	1、砖品种、规格、强度等级:KM1空心砌块 2、墙体类型:封窗户 3、砂浆强度等级、配合比:M7.5普通砂浆 4、厚度:200mm5、水泥砂浆双面粉刷	m3	2.09			
6	040305004001	砖砌体	1、部位:蹲坑地台	m3	0.14			
7	011612002001	卫生洁具拆除	1、卫生洁具种类:所有需改造明线水电管线、洁具、灯具、水池等全部拆除（含每间整体淋浴室） 2、职工宿舍改造（浴室拆除、卫生间改造工程）-3间	间	3			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼内部改造工程

标段：

第2页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	补00001	水电管线、灯具洁具	1、所有水电管线、包括明管改暗装 2、开关插座面板等 3、集成灯、排风扇、拆装旧热水器、新增淋浴器、暗藏式蹲便器、油烟机等所有用途水电器具 4、职工宿舍改造（浴室拆除、卫生间改造工程）-3间	间	3			
9	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1、拆除的基层类型:天棚 2、龙骨及饰面种类:轻钢龙骨集成吊顶面	m2	20.1			
10	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	1、拆除的基层类型:墙面 2、龙骨及饰面种类:卫生间墙砖	m2	78.84			
11	011606001001	楼地面龙骨及饰面拆除	1、拆除的基层类型:地面 2、龙骨及饰面种类:地面地砖	m2	20.1			
12	011302001001	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人Φ8吊筋 2、龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 3、面层材料品种、规格:300*300*0.6mm铝合金扣板吊顶	m2	20.1			
13	011201001001	墙面一般抹灰	1、墙体类型:砖墙	m2	78.84			
14	011204003001	块料墙面	1、墙体类型:内墙 2、1.5厚JS防水涂料（二遍）从底部刷到墙顶 3、面层材料品种、规格、颜色:专用粘结剂400*800mm墙砖（色调由建设方指定）	m2	78.84			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼内部改造工程

标段：

第3页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	011102003001	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比:1.5厚JS防水涂料（二遍）整体涂布，上翻墙面300mm 2、结合层厚度、砂浆配合比:30厚(1:3干硬性水泥砂浆)结合层 3、面层材料品种、规格、颜色:300*300mm防滑地砖（含重新安装蹲位处）	m ²	20.1			
16	010802001001	金属（塑钢）门	1、门代号及洞口尺寸:卫生间与外卧室隔门 2、门框或扇外围尺寸:根据现场尺寸定制，黑色边框密封玻璃平开门（可参照快捷酒店卫生间密闭门）	樘	3			
17	011210003001	玻璃隔断	1、边框材料种类、规格:黑色不锈钢材质边框（淋浴与外间干湿分离隔断） 2、玻璃品种、规格、颜色:钢化磨砂玻璃10mm	m ²	14.4			
18	011210003002	玻璃隔断	1、边框材料种类、规格:黑色铝合金材质边框（淋浴房带挡水条） 2、玻璃品种、规格、颜色:钢化磨砂玻璃6mm 3、新做成品淋浴房	间	3			
19	01B001	304不锈钢四件套	1、毛巾架，浴巾架，三角置物架，草纸架	套	3			
		分部小计						
		职工宿舍改造（内增加灶台、卫生间改造工程）-1间						
20	011608001002	铲除油漆面	1、铲除部位名称:外间墙面、天棚面 2、整体出新	m ²	55.71			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼内部改造工程

标段：

第4页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
21	011406001003	抹灰面油漆	1、基层类型:一般抹灰面 2、腻子种类:环保胶水腻子 3、刮腻子遍数:二遍 4、油漆品种、刷漆遍数:内墙无机涂料二遍 5、部位:内墙面	m ²	40.63			
22	011406001004	抹灰面油漆	1、基层类型:一般抹灰面 2、腻子种类:环保胶水腻子 3、刮腻子遍数:二遍 4、油漆品种、刷漆遍数:内墙无机涂料 5、部位:天棚面	m ²	15.08			
23	011601001002	砖砌体拆除	1、砌体名称:开新门洞 2、砌体材质:KM1空心砌块 3、拆除高度:2.1m 4、拆除砌体的截面尺寸:1*2.1m 5、砌体表面的附着物种类:全部拆除	m ³	1.22			
24	010401004002	多孔砖墙	1、砖品种、规格、强度等级:KM1空心砌块 2、墙体类型:内墙+蹲位 3、砂浆强度等级、配合比:M7.5普通砂浆 4、厚度:200mm 5、水泥砂浆双面粉刷	m ³	0.7			
25	011612002002	卫生洁具拆除	1、卫生洁具种类:所有需改造明线水电管线、洁具、灯具等全部拆除 2、职工宿舍改造（内增加灶台、卫生间改造工程）-1间	间	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼内部改造工程

标段：

第5页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
26	补00001	水电管线、灯具洁具	1、所有水电管线、包括明管改暗装 2、开关插座面板等 3、一集成灯、排风扇、拆装旧热水器、新增淋浴器、暗藏式蹲便器、油烟机所有用途水电器具 4、职工宿舍改造（内增加灶台、卫生间改造工程）-1间	间	1			
27	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除	1、拆除的基层类型：天棚 2、龙骨及饰面种类：轻钢龙骨集成吊顶面	m2	6.7			
28	011606002002	墙柱面龙骨及饰面拆除	1、拆除的基层类型：墙面 2、龙骨及饰面种类：卫生间墙砖	m2	26.28			
29	011606001002	楼地面龙骨及饰面拆除	1、拆除的基层类型：地面 2、龙骨及饰面种类：地面地砖	m2	6.7			
30	011302001002	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：不上人Φ8吊筋 2、龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨 3、面层材料品种、规格：300*300*0.6mm铝合金扣板吊顶	m2	6.7			
31	011201001002	墙面一般抹灰	1、墙体类型：砖墙	m2	26.28			
32	011204003002	块料墙面	1、墙体类型：内墙 2、1.5厚JS防水涂料（二遍）从底部刷到墙顶 3、面层材料品种、规格、颜色：专用粘结剂400*800mm墙砖（色调由建设方指定）	m2	26.28			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼内部改造工程

标段：

第6页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
33	011102003002	块料楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比:1.5厚JS防水涂料（二遍）整体涂布，上翻墙面300mm 2、结合层厚度、砂浆配合比:30厚(1:3干硬性水泥砂浆)结合层 3、面层材料品种、规格、颜色:300*300mm防滑地砖（含重新安装蹲位处）	m2	6.7			
34	010802001002	金属（塑钢）门	1、门代号及洞口尺寸:卫生间与外卧室隔门 2、门框或扇外围尺寸:根据现场尺寸定制，黑色边框密封玻璃平开门（可参照快捷酒店卫生间密闭门）	樘	1			
35	011210003003	玻璃隔断	1、边框材料种类、规格:黑色不锈钢材质边框（淋浴与外间干湿分离隔断） 2、玻璃品种、规格、颜色:钢化磨砂玻璃10mm	m2	4.8			
36	011501001001	柜台	1、台柜规格:650mm宽度800mm高人造石台柜带水池等厨房用柜体	m	3.2			
37	01B002	304不锈钢四件套	1、毛巾架，浴巾架，三角置物架，草纸架	套	1			
38	01B003	宿舍改造其他零星项目（包柱子等一切零星）	1、投标人根据现场勘察，自主考虑其他需要列入的零星项目，费用包干，结算不另外增加	项	1			
		分部小计						
		其他改造						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼内部改造工程

标段：

第7页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
39	010904004001	楼（地）面缝	1、烹饪选修教室地面开槽锯缝切割拆除，保证切缝整齐，保证拆除后整个切面底部平滑 2、水磨石地坪拆除宽度30cm，深度25-30cm 3、建筑垃圾外运	m	16			
40	补00001	水电管线、开关面板等	1、烹饪选修教室所有水电管线改造 2、开关插座面板等 3、对照点位图自行报价，该费用一次性包定	项	1			
		分部小计						
		分部分项工程清单合计						
1	011701001001	措施费	1、所有需要满足使用的措施费 2、由承建单位一次性报价包定	项	1			
2	011703001001	垂直运输	1、本项目所需要的垂直运输费 2、投标单位自行考虑报价，此项一次性包死，结算概不调整	项	1			
		单价措施项目清单合计						
本页小计								
合 计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：宿舍楼内部改造工程

标段:

第1页 共1页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称：宿舍楼内部改造工程

标段：

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼内部安装

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		职工宿舍改造（浴室拆除、卫生间改造工程）-3间						
1	031004006001	大便器	1、材质:陶瓷 2、名称:坐便器 3、附件名称、数量: 含配套所有配件，自行 综合考虑	组	2			
2	031004006002	大便器	1、材质:陶瓷 2、名称:女生214室蹲 便器更换 3、规格、类型:蹲式大 便器 4、附件名称、数量:冲 洗阀及上下水附件	组	1			
3	030412004001	装饰灯	1、名称:LED灯 2、规格:300*300mm 3、安装形式:嵌装	套	6			
4	030404033001	风扇	1、名称:淋浴间换气扇 换新 2、安装方式:嵌入式	台	3			
5	031004003001	洗脸盆	1、名称:成品洗面池 2、宽80CM，包含上下 水及水龙头	组	3			
		分部小计						
		职工宿舍改造（内增加灶台、卫生间改造工程）-1间						
6	031004006003	大便器	1、材质:陶瓷 2、名称:坐便器 3、附件名称、数量: 含配套所有配件，自行 综合考虑	组	1			
7	030412004002	装饰灯	1、名称:LED灯 2、规格:300*300mm 3、安装形式:嵌装	套	2			
8	030404033002	风扇	1、名称:淋浴间换气扇 换新 2、安装方式:嵌入式	台	1			
9	031004003002	洗水池（菜池）	1、包含上下水及水龙 头	组	1			
		分部小计						
		分部分项工程清单合计						
		单价措施项目清单合计						
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼内部安装

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整 费率（%）	调整后 金额（元）	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程 费+单价措施 项目费-除税 工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程 费+单价措施 项目费-除税 工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程 费+单价措施 项目费-除税 工程设备费	0.210				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程 费+单价措施 项目费-除税 工程设备费					
3	031302002001	夜间施工						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	冬季施工						
6	03B001	地上、地下设施、建 筑物的临时保护设施						
7	031302006001	已完工程及设备保护 费						
8	031302008001	临时设施费						
9	031302009001	赶工措施费						
10	03B002	特殊条件下施工增加 费						
11	031302003001	非夜间施工照明						
12	031302011001	住宅工程分户验收						
13	031302012001	建筑工人实名制费用						

暂列金额明细表

工程名称：宿舍楼内部安装

标段:

第1页 共1页

[illegible]

