**南通西藏民族中学空调维修保养询价文件**

南通西藏民族中学空调维修保养项目采用询价采购，诚邀符合条件的潜在供应商参加该项目的投标。

一、项目名称：南通西藏民族中学空调维修保养项目

二、项目编号：XZMZ2020XJ002

三、项目内容：

本次采购内容为2020年南通西藏民族中学空调维修保养。

主要包括：整个校区内共有 292台套空调，详细如下表：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 型号 | 10 | 5P | 3P | 2P | 1.5P | 合计 |
| 数量 | 14 | 12 | 36 | 96 | 136 | 294 |

（可到现场实地察看，具体与后勤处施师傅联系13962938159）。

四、项目需求：详见附件

五、供应商资格要求：

1.具备《政府采购法》第22条所规定的条件；

2.具有独立法人资格，有效的营业执照和税务登记证（或提供三证合一营业执照）；

3.投标人经营范围中具有符合本项目的相关资质，且需在南通市区范围内有固定经营场所；

4.本项目不接受联合体投标。

5.为确保政府采购守法供应商公平参加政府采购活动，供应商在5月25日至27日内通过信用中国网站对信用信息进行查询查证，并将查询记录下载打印作为资格审查必备内容。

6.对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，将拒绝其参与政府采购活动。

7.维修保养服务人员同时具备安全生产监督管理局颁发且在有效期内的制冷工上岗证、焊工证、登高证；维修保养服务人员除社保外购买商业保险(至少两人)（注：上述提供的维修保养服务人员必须为投标单位的在职人员，并提供最近六个月在本单位的社保证明）。

**请供应商认真对照资格要求，如不符合要求仍参与投标的，所产生的一切后果由供应商自行承担。对提供虚假材料的响应供应商作无效标处理。**

六、投标须知

（一）询价文件（1份正本和2份副本，必须包含以下内容并装订成册，密封并加盖公章）

1.参与询价采购的声明；（格式见附件）；（加盖公章）

2.廉洁承诺书（格式见附件）；（加盖公章）

3.法人代表授权书（格式见附件，如法人参加投标，无需提供）；（加盖公章）

4.投标单位法人与被授权人身份证复印件；（加盖公章）

5.营业执照副本及税务登记证（新版“三证合一”营业执照）复印件；（加盖公章）

6.服务响应承诺（需有针对项目需求中维修保养过程中的人身安全、服务响应时间等作出明确承诺）。（加盖公章）

7.供应商在5月25日至27日内通过信用中国网站对信用信息进行查询查证，并将查询记录下载打印的文件（加盖公章）

8. 维修保养服务人员同时具备安全生产监督管理局颁发且在有效期内的制冷工上岗证、焊工证、登高证；维修保养服务人员除社保外购买商业保险(至少两人)（注：上述提供的维修保养服务人员必须为投标单位的在职人员，并提供最近六个月在本单位的社保证明）

请将上述材料按顺序装订成册，投标时提供，否则不予接受。其中报名声明函和法人委托书为原件，本人身份证为复印件（原件当场核对），营业执照、上岗证等证件为加盖公章的复印件，原件带至现场用于备查。

（二）报价单（单独密封并加盖公章）

填写的《询价采购报价单》并加盖公章（见附件2）

七、响应文件接收时间：**2020年5月28日下午3:00（以签到时间为准）。**

本次项目投标保证金为：人民币贰仟元整（￥2000）。询价响应保证金采用现金（须用信封单独密封）的形式，带至询价现场。未按上述要求提交询价保证金的报价人，招标采购单位有权拒绝其询价响应文件。未成交供应商的询价保证金，当场退还。成交人的询价保证金转为履约保证金。

八、响应文件递交地址：南通西藏民族中学（南通市江海大道469号）扎西楼四楼会议室，如有变动，另行通知。

九、评审方法

1.资质审查：依据本询价文件的规定和要求，对投标人提供的资格证明材料是否齐全、是否满足本次询价采购的要求进行审核，审核合格的进入下一个评审流程。

2.服务响应：投标人须按询价文件要求，详细列出服务响应要求。若谈判小组认为未能响应服务并不能承诺者，取消报价资格。

3.文件的完整性：谈判小组一致认为，投标人提供的投标文件不完整，有可能造成服务质量降低的，取消报价资格。

十、成交原则

本次采用打分法评标。按照其中附件2各投标人的报价得分依据为：单项综合报价最低得5分、次低得4分以此类推，6名及以后得0分。综合打分第一的供应商作为第一中标候选人。

中标单位的将投标保证金汇入采购单位指定账户，作为履约保证金。

汇款单位：南通市财政局

帐号：8901 1015 2010 1000 3877

开户行：江苏银行南通崇川支行

特别提醒：退款时汇至原帐户。

十一、合同签订

供应商在接到《成交通知书》后应及时凭汇款凭证和采购单位签订合同。所签合同不得对采购文件作实质性修改。采购单位不得向供应商提出不合理的要求作为签订合同的条件，不得与供应商私下订立背离采购文件实质性内容的协议。

十二、服务期限

中标签订合同生效一年。若服务及时，质量良好，使用人和报修人反馈良好，可按年度续签下一年度服务协议，一年一签，共可续签2次。

十三、付款方式和时间

1.付款方式：转账

2.付款时间：每月15日前结算上月费用（按实结算）。

联系人：蒋汉林 联系电话：85059510

招标单位：南通西藏民族中学

2020年5月22日

**附件一：**

**2019年南通西藏民族中学空调维修保养项目需求**

1.服务范围：本次采购内容为2020年南通西藏民族中学空调维修保养。

主要包括：整个校区内共有 292台套空调，详细如下表：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 型号 | 10 | 5P | 3P | 2P | 1.5P | 合计 |
| 数量 | 14 | 12 | 36 | 96 | 136 | 294 |

（可到现场实地察看，具体与后勤处施师傅联系13962938159）。

2.服务内容与要求： 每年应不少于两次（一般在春季和秋季）定期上门对空调进行全方位的维护、保养、检修。具体内容包括：

(1)清洗室内机面罩、外壳及滤网、清洗室内机挡风板、室内机热交换器。

(2)空调安全检查：检查空调安全用电；检查外机支架是否牢固；提出合理建议。

(3)空调性能检测：空调进出风口温度检测、压力检测、电压检测、电流检测、查看空调制冷、制热效果，适量加氟。

(4)若甲方空调出现故障，乙方接到通知后应保证在1小时之内到达现场提供免费维修服务。如遇特殊情况，经双方协商同意，乙方可在甲方同意的时间内到达现场维修。

(5)经检修确定甲方空调零部件损坏而需更换时，事先通报甲方并附报价清单，经甲方确认后再实施，涉及昂贵部件维修，须同时报分管主任和分管领导审批，乙方只收取零部件材料费而不再另收服务费。

 (6)服务提供商不得弄虚作假，以次充好，产品所用材料必须符合国家环保要求，对可能影响师生健康及安全的不合格产品予以销毁。

(7)如遇不能现场维修的故障，乙方在不影响甲方正常工作的前提下取机返公司维修。

(8)在维修保养中，其所有的人身安全，财物安全等全部由乙方负责并承担。

(9)维修保养服务期限：中标签订合同生效一年。若服务及时，质量良好，使用人和报修人反馈良好，可按年度续签下一年度服务协议，一年一签，共可续签2次。

(10)如中标单位在服务期间不能满足学校招标文件和合同等需求达3次（含3次）以上，学校有权单方面立即终止合同。

**附件二：南通西藏民族中学询价采购报价单**

**致：** 南通西藏民族中学 **：**

我单位接到贵校招标文件后，认真组织研究，同意招标文件规定内容，如我方中标将严格按照招标文件内容和要求组织实施，愿意缴纳履约保证金**贰仟元。**我方愿意以下表单价结算（单位：元）。

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **项目** | **1.5P** | **2P** | **3P** | **5P** | **10P** | **备 注** |
| 检修清洗保养（台） |  |  |  |  |  | 最高限价100元 |
| 移机（台） |  |  |  |  |  | **含拆运装**  最高限价350元 |
| 拆机（台） |  |  |  |  |  | 最高限价180元 |
| 铜管加长（米） |  |  |  |  |  | **含辅料**  3P及以下最高限价60元  5P及以上最高限价90元 |
| 铜管补漏（次） |  |  |  |  |  | 最高限价50元 |
| 压缩机电容（台） |  |  |  |  |  | 最高限价40元 |
| 换压缩机（台） |  |  |  |  |  | 3P及以下最高限价550元  5P及以上最高限价1000元 |
| 加氟里昂（次） |  |  |  |  |  | 3P及以下最高限价120元  5P及以上最高限价300元 |
| 控制板维修（台） |  |  |  |  |  | 3P及以下最高限价160元  5P及以上最高限价300元 |
| 传感器 |  |  |  |  |  | 最高限价50元 |
| 排水故障维修 |  |  |  |  |  | 最高限价40元 |

**说明：单价包含人工、机械、税收、利润、付管理费、安全措施等一切费用。**

**单项报价超过最高限价的为无效报价，得零分。**

投标单位（盖章）：

法人代表人（签字）：

2020年 月 日

询价采购声明【格式】

**询价投标声明**

南通西藏民族中学：

我单位决定参加本次询价采购，并声明：

1.我方愿意按照询价公告文件的全部要求进行谈判；

2.我方没有为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务；

3.我方完全同意放弃对本次询价采购有误解的辩解权利；

4.我方将按照询价公告文件的规定履行合同的责任和义务；

5.如我方在询价有效期内撤回，保证金将被贵方没收；

6.我方理解贵方选择最低价的供应商；

7.我方同意向贵方提供与询价有关的其他任何证据或资料；

8.一旦我方成交，我们同意按询价公告文件的要求与买方签定合同；

9.我方承担本次询价过程中的相关费用；

10.与本次询价采购有关的一切正式往来通讯请寄：

地址：

邮编：

电话：

传真：

单位法人代表签字（盖章）：

或法人代表委托人签字（盖章）：

年 月 日

供应商参加教育部门采购活动廉洁承诺书【格式】

**参加教育部门采购活动廉洁承诺书**

一、为了保证教育部门集中采购活动的公平竞争，促进廉政建设，我公司承诺在参加政府采购活动时做到遵守法纪、法规和廉政建设各项规定，诚实守信，坚决拒绝商业贿赂，不发生如下不当行为：

（一）不向采购组织方工作人员及其家庭成员提供以下不正当利益:

1.以任何理由送给现金、有价证券、支付凭证和高档礼品；

2.报销或支付应由其个人负担的费用；

3.宴请或邀请去营业性娱乐场所活动；

4.其它行贿及提供不正当利益的行为。

（二）不和他人串通竞谈，或者利用不正当手段谋求中标。

（三）违反法律、法规和廉政规定，影响工程质量和供应质量的。

二、我公司如实施了上述行为之一，自愿接受政府采购部门根据《政府采购法》及其相关法规和《南通市市场廉政准入暂行规定》(通纪发〔2005〕28号)给予的如下处罚：

1.参加采购的成交无效；

2.处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款；

3.采购中心对不良行为予以记录并公告；

4.半年至三年内禁止参加教育部门集中采购活动；

5.情节严重的，报请有关部门依法追究相关责任。

承 诺 人：

承诺单位：

年 月 日

法人代表授权书【格式】

**法人代表授权书**

南通西藏民族中学：

兹委托 参加贵单位组织的 竞谈活动(编号： )，全权代表我单位处理有关事宜。

全权代表情况：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

身份证号码：

详细通讯地址：

电话： 传真：

邮政编码：

单位名称（公章） 法定代表人（签字）

年 月 日 年 月 日

（说明：法定代表人参加投标，不用此委托书）