

招标工程量清单

招 标 人： _____ 造价咨询人： _____
(单位盖章) (单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____ 法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章) (签字或盖章)

编 制 人： _____ 复 核 人： _____
(造价人员签字盖专用章) (造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 2025-6-15 复 核 时 间： 2025年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建部分

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
土建部分								
1	011601001001	砖砌体拆除	1、拆除电梯洞口， 1000*2100 2、建筑垃圾清理、 外运	m ³	4.68			
2	010101004001	挖基坑土方	1、土壤类别：二类土 2、挖土深度：1.5m 内 3、挖土方式：人工挖 土	m ³	20.46			
3	010103001001	回填方	1、密实度要求：满足 设计及规范要求 2、填方材料品种：一 类土	m ³	6.5			
4	010103002001	余方弃置	1、废弃料品种：多余 余土	m ³	13.96			
5	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格： Φ25以内 3级钢	t	0.26			
6	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格： Φ12以内 3级钢	t	1.218			
7	010501001001	垫层	1、混凝土种类：预拌 砼 2、混凝土强度等 级：C15	m ³	0.67			
8	010501004001	电梯基础	1、混凝土种类：预拌 砼 2、混凝土强度等 级：C30P6	m ³	2.62			
9	010504004001	电梯井墙	1、混凝土种类：预拌 砼 2、混凝土强度等 级：C30P6	m ³	3.28			
10	010507007001	线条	1、构件的类型：小型 构件（100*200 线 条） 2、混凝土种类：预拌 砼 3、混凝土强度等 级：C30P6	m ³	0.15			
11	010903004001	墙面变形缝	1、止水带材料种类： 止水钢板	m	8			
12	010606013001	零星钢构件	1、构件名称：预埋件 /加强板 2、钢材品种、规 格：400*400	t	0.211			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 土建部分

标段:

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	010606005001	钢墙架	1、镀锌钢管(立柱、水平)200*200*8 2、镀锌钢管(装饰板间)80*80*5	t	10.875			
14	011209002001	全玻(无框玻璃)幕墙	1、玻璃品种、规格、颜色:6+0.76+6夹胶钢化玻璃 2、粘结塞口材料种类:硅酮密封胶,泡沫条 3、固定方式:内嵌式	m ²	20			
15	011207001001	装饰板幕墙	1、面层材料品种、规格、颜色:面板为铝塑板,颜色甲方定	m ²	110			
16	011207001002	屋顶铝板	1、面层材料品种、规格:防渗铝板(甲方要求)	m ²	11.21			
17	011207001003	不锈钢装饰条	1、面层材料品种、规格:250宽1.2厚304不锈钢板	m	53.5			
18	011206001001	石材零星项目	1、安装方式:干挂石材(石材结合现场实际情况考虑)	m ²	6.17			
		分部小计						
		零星安装						
19	030404017001	配电箱	1、名称:配电箱 2、型号:4DT	台	1			
20	030404017002	配电箱	1、名称:电梯电源箱	台	1			
21	030408001001	电力电缆	1、名称:电缆WDZB-YJE-5*16	m	45			
22	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1、名称:五方对讲主机	个	1			
23	030904006002	消防报警电话插孔(电话)	1、名称:五方对讲分机	个	1			
24	030408002001	控制电缆	1、名称:控制电缆 2、型号:RVVP-4*1.5	m	360			
		分部小计						
		分部分项工程清单合计						
1	011701002001	脚手架	1、钢构架安装、外墙板、门窗安装脚手架脚手架	m ²	127.14			
2	011703001001	垂直运输	1、钢结构吊装费用	项	1			
		本页小计						

总价措施项目清单与计价表

工程名称： 土建部分

标段：

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	3.100				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.310				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B001	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅工程分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						

总价措施项目清单与计价表

工程名称： 土建部分

标段：

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
14	011707015001	智慧工地费用						现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。

