

南通市天星湖中学暑期零星维修及部分 宿舍内墙面粉刷工程

比价采购文件

项目编号：NTSTXHZX2025071401

采购单位：南通市天星湖中学

日期：2025 年 7 月 14 日

目录

第一章	议价比价邀请函	3
第二章	比价议价须知	4
第三章	项目需求	6
第四章	开启和评审	7
第五章	比价响应文件组成	19

第一章 比价公告

南通市天星湖中学暑期零星维修及部分宿舍内墙面粉刷工程的潜在供应商应在本项目南通市教育局网站获取采购文件，并于2025年7月19日14点00分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本信息

项目名称：南通市天星湖中学暑期零星维修及部分宿舍内墙面粉刷工程

预算金额：58000.00 元。

最高限价：58000.00 元，报价超过最高限价的作无效标处理。

采购需求：具体详见采购文件。

工期：20 天。

二、比价采购文件内容

详见比价采购文件，请仔细研究

三、供应商资格要求

1. 具有独立承担民事责任的能力；具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

2. 具有独立承担民事责任的能力（提供有效的营业执照副本复印件）

3. 提供法定代表人身份证明及法定代表人本人身份证复印件；非法定代表人参加比价的，另外必须提供法定代表人签名或盖章的授权委托书及被授权人的身份证复印件（格式详见附件），被授权人为议价人正式人员证明材料【提供与议价人签订的有效劳动合同复印件】；

4. 未被“信用中国”网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、采购严重失信行为记录名单，提供无重大违法记录声明（格式详见附件）；

5. 本项目不接受联合体。

四、获取比价采购文件

时间：2025 年 07 月 15 日至 2025 年 7 月 18 日；

地点：南通市教育局网站。

方式：自行下载采购文件。

五、比价响应文件提交

截止时间：2025 年 07 月 19 日 14 点 00 分（北京时间）

地点：南通市天星湖中学滋兰楼 206，如有变动另行通知。

六、比价响应文件开启

时间：2025 年 07 月 19 日 14 点 00 分（北京时间）

地点：南通市天星湖中学滋兰楼 206，如有变动另行通知。

七、比价公告期限

自比价公告在南通市教育局网站发布之日起 3 个工作日。

八、其他事宜

1. 比价保证金：免收

2. 对项目需求部分（供应商资格要求、项目需求）的询问请向采购人提出，由采购人负责答复。

3. 供应商应依照规定提交各类声明函、承诺函，不再同时提供原件备查或提供有关部门出具的相关证明文件。但成交供应商，应做好提交声明函、承诺函等相应原件的核查准备；核查后发现虚假或违背承诺的，依照相关法律法规规定处理。

九、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：南通市天星湖中学

地址：开发区振兴东路 298 号

联系人：李老师

联系方式：0513—89052668

第二章 比价采购须知

一、比价采购文件由采购人解释。

1. 供应商下载比价采购文件后，应仔细检查比价采购文件的所有内容，如对采购项目活动事项有疑问的，应在下载比价采购文件开始之日起1日内以书面形式提出询问或疑问，未在规定的1日内提出询问或疑问的，视同供应商理解并接受本比价采购文件所有内容，并由此引起的比价损失自负。

2. 议价人应认真审阅比价采购文件中所有的事项、格式、条款和规范要求等，如果议价人没有按照比价采购文件要求提交比价响应文件，或者比价响应文件没有对采购文件做出实质性响应，其比价将被拒绝，议价人自行承担责任。

二、比价采购文件的澄清、修改、答疑

1. 采购人有权对发出的采购文件进行必要的澄清或修改。

2. 采购人可视情取消、延长相关时间。

3. 采购人对采购文件的澄清、修改将构成采购文件的一部分，对议价人具有约束力。

4. 议价人由于对采购文件的任何推论和误解以及采购人对有关问题的口头解释所造成的后果，均由议价人自负。

5. 采购人视情组织答疑会。

三、比价响应报价

本标的只允许一个报价（含总价及单项报价明细），不接受任何有选择性的报价。

四、比价响应文件的编写、份数和签署

1. 议价人按第五部分“比价响应文件组成”编写比价响应文件。比价响应文件规格幅面A4纸（图纸等除外）；正文按照采购文件所规定的内容顺序，统一编制目录，逐页编码，由于编排混乱导致比价响应文件被误读或查找不到，其责任应当由议价人承担；响应文件牢固装订成册；比价响应文件不得行间插字、涂改、增删，如修补错漏处，须经比价响应文件签署人签字并加盖公章。

2. 比价响应文件（资格审查文件、价格响应文件），明确标注议价人全称、“正本”、“副本”字样。正本份数：1 份，副本份数：2 份。

3. 比价响应文件正本、副本须打印并由议价人法定代表人或授权人签字并加盖单位印章。

凡是响应文件中涉及议价人资信认证、人员证书、业绩荣誉等复印件，和要求法定代表人或授权委托人签字，和以议价人名称落款并注明需要盖章的，均需相应盖章（鲜章或电子签章）或签字。否则视为未按照采购文件要求盖章或签字。

五、比价响应文件的密封及标记

1. 议价人将资格审查文件正本、副本合并密封，统一装在一个密封袋内。

2. 价格响应文件正本、副本合并密封，统一装在一个密封袋内，不得出现于比价响应文件其他部分中。

3. 采购人将拒绝接收未按照采购文件要求密封的比价响应文件。

六、比价响应文件的递交时间

比价响应文件必须在规定的接收截止时间前送达采购人。采购人将拒绝接收在比价截止时间后递交的比价响应文件。

七、相关费用

1. 无论比价过程和结果如何，参加议价的响应人自行承担与本次项目有关的全部费用。

八、付款方式

工程竣工验收合格后支付合同价款的 50%；待工程结算审计完成后，发包人付至审计价的 95%，另 5%待保修期一年期满后支付。每次支付前，承包人均应出具项目所在地税务部门开具的相应金额的税务发票。

第三章 项目需求

供应商在制作响应文件时仔细研究项目需求说明。项目需求包括技术要求和商务要求:技术要求是指对采购标的的功能和质量要求,包括服务内容和标准等;商务要求是指取得采购标的的时间、地点、财务和服务要求,包括交付(实施)的时间(期限)和地点(范围),付款条件(进度和方法)等。★本项目技术要求及商务要求均不接受负偏离,有负偏离的按无效响应处理。

一、项目概况:

1. 质量标准:合格。
2. 工期:20天。
3. 保修期:1年,验收合格之日起计。

二、议价报价要求

1. 议价报价应包括采购文件所确定的采购范围内相应工程量清单及相关资料及规范、规定等全部内容,以及为完成上述内容所必须的附属工程、临时工程、材料、劳务、机械、成品保护、垂直运输、脚手架搭设使用、与各工种间的协调配合工作、验收、创优、安全措施、技术措施,作为一名有经验的议价人所应考虑到的各种因素、风险及所需的全部费用。

采购文件后附的工程量清单标明的工程量清单表是议价人议价报价的共同基础。采购人提供的工程量清单,议价人应结合比价文件、合同条款、商务技术响应文件准和要求与图纸一起阅读理解,除设计变更外,采购人在工程量清单中未列明或项目特征描述不全,但议价人为满足采购人和设计图纸的要求而必须完成的工作,议价人应计入工程量清单相应子目中,工程结算时采购人不为此类项目另外支付。

2. 在议价之前,如有疑问,议价供应商须在规定的时间内以书面形式提出。如果没有提出,视为议价供应商已经明白本次比选涉及范围内的所有工作内容,实际情况以现场为准,报价由各议价供应商在议价报价内自行考虑。

3. 议价报价方式:固定单价报价。议价人报价时应充分考虑施工期间各类建材的市场风险。工程量的风险由采购人承担,价格风险在

约定风险范围内的，由议价人承担，风险范围以外的按合同约定承担。竣工结算的工程量按发承包双方在合同中约定应予计量且实际完成的工程量确定，完成采购人要求的合同以外的零星工作或发生非议价人责任事件的工程量按现场签证确定，原则上不做变动。

4. 议价报价编制要求

4.1 采用工程量清单计价方式，议价人不得采用总价让利或以总价百分比让利等办法进行议价报价。

4.2 除议价人自行补充的措施项目外，议价报价的项目编码、项目名称、计量单位、工程量必须与采购人提供的一致。

4.3 工程量清单中议价人没有填入单价或价格的子目，其费用视为已分摊在工程量清单中其他子目的单价或价格之中。

4.4 议价报价应根据采购文件中的工程量清单和有关要求、施工现场实际情况及拟定的施工方案或施工组织设计，依据企业定额和市场价格信息，实行自主报价（已列入不可竞争的项目除外）。议价人所报设备价、材料价如低于同期的省、市、县的造价信息或低于同期的市场价格信息，视为对采购人的优惠。议价人标函中所报设备、材料及其规格、尺寸、等级不得低于清单的要求。成交人应根据清单确定的标准、等级、规格组织施工。

4.5 议价人不得擅自改动采购人提供的工程量清单上的内容。若对提供的工程量清单内容有疑义，请将书面疑问材料在规定的时间和方法向采购人提出，其中清单内容的书面疑问材料经采购人组织核实确认后提供最终工程量清单，议价人在议价报价时，不得增减清单工程量。

5. 议价报价编制依据

5.1 本项目工程量清单。

5.2 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）、《江苏省建筑与装饰工程计价定额》2014年版、《江苏省建设工程费用定额》2014年版、《江苏省安装工程计价定额》（2014年）等国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价办法；企业定额，国家或省级、行业建设主

管部门颁发的计价定额。

5.3 人工工资执行《省住房城乡建设厅关于发布建设工程人工工资指导价的通知》（苏建函价〔2024〕348 号文），材料价格参照 2024 年第 10 期《南通建设工程造价信息》中的指导价及市场价。若《南通建设工程造价信息》无指导价的材料的价格，则按市场价执行。

5.4 本工程采用一般计税方法，具体按“省住房和城乡建设厅关于建筑业实施营改增后江苏省建设工程计价依据调整的通知”苏建价（2016）154 号文相关要求执行、税率按省住房城乡建设厅关于建筑业增值税计价政策调整的通知（苏建函价〔2019〕178 号）。

5.5 议价人应认真考虑因各种困难因素，所发生的一切费用由议价人自行考虑，并在议价报价中予以体现，以后不得以此为由提出额外增加费用的要求。水、电接驳，按采购人指定地点，定量表记、接至施工现场管线（电缆）由议价人自行考虑，费用包含在议价报价中。现场自来水及电源接入点现场具体位置由议价人现场踏勘。

5.6 临时设施费、赶工措施费、夜间施工费、冬雨季施工费、已完工程及设备保护费由各议价人自行报价，该类措施项目费一次性包定，结算时一律不作调整。

5.7 本工程垂直运输及安装脚手架由议价人自行考虑，并计入报价，结算时一律不做调整。

5.8 议价人自行解决与本工程各相关承包商间的协调、配合、通信关系，确保各分项工程验收规范等要求，发生的费用由议价人自行承担，并相互做好成品保护工作，采购人不再另行支付任何涉及工序交叉影响的费用。

5.9 议价人应独立、有效地做好该工程周边的有关群众工作，并充分考虑工程实施范围内外的单位、个人和其他可能出现阻挠施工的情况，若发生的机械台班停置费、二次机械进退场费、人员窝工、处理周边群众纠纷等费用和损失，由议价人自行考虑，并列入议价报价，工程竣工结算时不作调整。

5.10 议价人应在议价报价中综合考虑施工机械设备、材料进出场、二次搬运等涉及所有费用并计入报价，成交后不得以场地现状及

条件为由提出额外要求和增加工程费用，采购人不再对此项费用另行签证。

5.11 作为一个有经验的议价供应商，议价报价时应考虑施工过程中可能发生的各种风险因素，在整个工程施工过程中，若发生对周边相关构筑物、设施损坏的，议价人必须负责更换或修复，直至得到采购人的认可，期间涉及的所有费用由议价人承担，采购人不再另行支付该项费用，结算时一律不作调整。

5.12 在实际施工中，采购人可以无条件要求施工单位更换不符合要求的产品，购进的材料设备与提供的样品不一致时，由议价人无条件退货，如因使用不符合国家标准及各项指标的材料，由此引起的相关费用由议价人承担，结算时一律不作调整。

5.13 若议价人在议价报价时擅自改变采购文件及清单内容，评审时未被发现，实际施工时均按采购文件及清单内容执行，结算时不予调整。

5.14 议价人确定议价报价，同时应考虑合同中包含的风险、责任等各项费用。

5.15 议价人应充分了解工地位置情况，道路、储存空间、装卸限制及任何其它足以影响报价的情况，任何忽视或误解工地情况而导致的索赔及工期延长申请将不被批准。

5.16 成交单位不得拒绝完成采购人在施工地点范围内变更或要求增加和减少的工程内容。

5.17 报价书中的工程数量乘以综合单价必须等于合价。

5.18 确定议价报价时应考虑施工过程中运出的建筑垃圾等必须运出施工现场范围以外，否则，除须接受相关部门的处罚外，发现一次采购人将视情节严重向议价人收取履约保证金的 10-20%，并有权要求其重新清运出。清运前议价人必须向采购人指明堆放地点(该地点必须符合建筑垃圾(渣土)管理中心要求)，建筑垃圾(渣土)管理中心收取的建筑垃圾处置费由议价人考虑在报价中，结算时不予调整。

5.19 议价人须在工程竣工前拆除现场所有临时设施，包括所有的机械设备、硬化场地拆除后产生的建筑垃圾及剩余材料全部清运出

场，相关费用由各议价人在报价时自行考虑到议价报价中，竣工结算时不作任何调整。清理标准应得到采购人的认可，否则，如发生相关费用则由采购人在工程结算价款中扣除。

5.20 本项目所有乙供材料均由议价人在确保质量的前提下自行采购，材料价格按照中档及以上的质量自行市场询价进入报价。采购人对材料的质量有认定权（如采购人对议价人采购的材料认定为不合格的，议价人必须重新采购，直至合格为止），施工时议价人需提供样品供采购人选择，涉及到的价格不再调整。

5.21 其他未尽事宜在书面答疑中明确。

三、工程建设标准

（一）工程采用的计价规范

1. 《建筑工程工程量清单计价规范》GB50500-2013 及配套的工程量清单计算规范

2. 《江苏省建设工程工程量清单计价项目指引》（2014 年）

3. 《江苏省建筑与装饰工程计价定额》（2014 年）

4. 《江苏省安装工程计价定额》（2014 年）

5. 《江苏省建设工程费用定额》（2014 年）

6. 《省住房城乡建设厅关于建筑业实施营改增后江苏省建设工程计价依据调整的通知》（苏建价〔2016〕154 号）

7. 其它相应的补充规定和南通市现行的有关文件

（二）本工程采用的技术规范

1. 其它应执行的相关工程施工、检测、验收的相关规范。

四、供应商应做好安全文明施工措施。施工中的安全责任由供应商负责。

五、工程量清单（详见附件）

六、支付方式

工程竣工验收合格后支付合同价款的 50%；待工程结算审计完成后，发包人付至审计价的 95%，另 5%待保修期一年期满后支付。每次支付前，承包人均应出具项目所在地税务部门开具的相应金额的税务发票。

七、履约保证金：

1. 本项目成交后的履约保证金为项目合同价的 5%，成交供应商的履约保证金须在成交通知书发出之日起至合同签订前汇入采购人单位账户，成交供应商凭中标通知书、履约保证金汇款证明与采购人签订合同。超期或未有协商，则视为自动放弃中标资格。

2. 成交供应商全部履行合同义务，经采购人验收合格无质量、进度等问题的，采购人在验收合格后 10 个工作日内一次性退还履约保证金；

3. 发生以下情况的，履约保证金不予退还或部分退还：

a. 签订合同后，成交供应商不履行合同义务的，采购单位有权全额扣除履约保证金，全额不予退还，同时采购单位亦有权终止合同，成交供应商还须承担相应的法律赔偿责任。

b. 成交供应商在履约过程中发生违约行为，给采购人造成损失的，采购人有权在成交供应商缴纳的履约保证金中予以扣款，以弥补采购人经济损失，不足的部分成交供应商另外补齐。

八、合同样本

协议书（主要条款）

采购单位_____项目，经过比价采购由供应商_____中标施工，成交价_____元，双方协议如下：

一、主要工作内容：

采购单位招标时提供的采购文件、工程量清单等所包含的施工内容。

二、项目地点：南通市天星湖中学内。

三、工期要求：20 天。

四、双方权利义务：

（一）采购单位：

1、采购单位负责为供应商施工提供施工场地及临时用水、用电等设施；具体由中标单位实施，水费、电费亦由采购单位承担。

2、采购单位对施工现场安全生产、材料质量、施工进度、工程验收有监督与管理权；

3、采购单位有权为供应商办理工程签证、工程量审核、决算初审、工程款拨付等手续。

4、施工现场设采购人代表，代表采购方行使采购方的权力，供应商须服从采购人代表的管理。

（二）供应商：

1、供应商现场项目负责人为_____，供应商必须服从采购单位统一指挥、调配、指导及管理，遵守采购单位施工现场各项管理规定，做到安全生产、文明施工；

2、供应商必须确保施工现场人员的技术素质，特殊工种必须持证上岗。未经采购单位许可，供应商不得随意更换施工队伍及人员；

3、供应商施工时遇到未知管道线路对施工造成影响的必须及时通知采购单位，不得擅自处理；

4、工程竣工验收并交付使用前，供应商应做好施工现场成品保护及周边环境保护，及时清运建筑垃圾；

5、其他未尽事宜详见采购文件；

6、供应商必须严格遵守本协议工期约定，工期每延误一天，供应商向采购单位交纳工期违约金合同价的 5%，延期超过 10 天采购人终止合同，完成的工程量不予结算及支付。

7、供应商现场施工必须服从采购人代表的监督和管理，施工过程中发生与项目有关的问题应及时向采购人代表汇报，采购人代表发出的整改指令供应商必须响应，并完成到位，否则不得进行后续施工。

五、工程变更：

本工程项目发生变更，则必须有采购单位出具的纸质变更通知方可实施，并且以采购单位出具的加盖采购单位公章的签证单为工程量依据。

在施工过程当中如遇工程项目设计（做法）发生变更时，需有采购单位出具的变更通知单，方可实施改造，根据变更通知单内容填写工程量签证单，并以此为决算依据，其他任何个人及部门提出的变更通知，不予实施，否则发生的一切费用及其他责任由供应商自行承担。

六、工程竣工验收条件：

- 1、完成采购文件及合同规定的所有施工内容；
- 2、所有过程验收及材料验收资料已齐备，含审计必须得所有材料；
- 3、所有工程量签证单已签署完毕；
- 4、已通过采购单位对工程项目进行的初步验收；
- 5、已提交工程验收申请书。

七、工程款结算方式：

本项目为固定单价合同。工程量的风险由采购人承担，价格风险由成交供应商承担。竣工结算的工程量按采购人及成交供应商双方在合同中约定应予计量且实际完成的工程量确定，完成采购人要求的合同以外的零星工作或发生非供应商责任事件的工程量按现场签证确定。

合同价包括完成合同范围内全部工作内容的人工费、材料费、机械费（包括大型机械进退场费）、管理费、利润、规费、税金、风险

费等一切费用，以及为完成上述内容所必须的附属工程、临时工程、材料、劳务、机械、成品保护、垂直运输、脚手架搭设使用、与各工种间的协调配合工作、清洗、验收、安全措施、技术措施，作为一名有经验的供应商所应考虑到的各种因素、风险及所需的全部费用。

八、支付方式

工程竣工验收合格后支付合同价款的 50%；待工程结算审计完成后，发包人付至审计价的 100%。每次支付前，承包人均应出具项目所在地税务部门开具的相应金额的税务发票。

九、保修

1. 属于保修范围、内容的项目，供应商应当在接到保修通知之日起 2 天内派人保修。供应商不在约定期限内派人保修的，采购单位可以委托他人修理，费用由供应商承担。

2. 发生紧急事故需抢修的，供应商在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 质量保修完成后，由采购单位组织验收，保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

十、本工程施工过程中，供应商必须遵守《南通市建设工程项目廉政责任书》的有关内容，不得以任何理由向采购单位工作人员赠送礼金、有价证券、贵重物品等，不得以任何理由为采购单位组织有可能影响其公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

十一、本合同一式肆份，采购单位执贰份，供应商执贰份，本合同经双方法定代表人（或委托人）签字、加盖公章或合同章后生效。

第四章 开启和评审

一、采购人组织比价

现场开标模式，供应商准时参加开标会。

二、评委会由有关专家和采购人代表组成，按照公平、公正、择优的原则进行独立评审。

由采购人代表对议价人资格性、符合性审查，对未通过审查的供应商，应现场告知原因。评委会对合格供应商的议价比价文件进行评审。

（一）评审内容

1. 比价资格是否符合
2. 议价比价文件是否完整；
3. 议价比价文件是否恰当地签署；
4. 是否作出实质性响应（**是否有实质性响应，只根据议价比价文件本身，而不寻求外部证据**）；
5. 是否有计算错误。

（二）相应的规定

1. 如果单价汇总金额与总价金额有出入，以单价金额计算结果为准；
2. 单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准；
3. 正本与副本有矛盾的，以正本为准；
4. 若文件大写表示的数据与数字表示的有差别，以大写表示的数据为准。

三、陈述、答疑、澄清

1. 如评委会认为有必要，比选人按评委会的要求作陈述、答疑及澄清其比选内容。时间由评委会掌握。

2. 重要澄清答复应是书面的，但不得对比选内容进行实质性修改。

3. 对采购过程提出质询的，为各采购程序环节结束之日；

其中：对评审过程中涉及到的密封检查、身份核对、澄清等和程序性事项，议价人如有异议的，必须当场提出。否则，均视为议价人

无异议。无论是否成交，议价人事后不得再就前述事项提出任何异议或质询投诉。

四、出现下列情形之一的，作无效比价处理；

1. 未按照采购文件规定要求签署、盖章、密封、提交的；
2. 不具备采购文件中规定的资格要求的；
3. 报价超过采购文件中规定的预算金额或者最高限价的；
4. 议价比价文件含有采购人不能接受的附加条件的；
5. 不符合采购文件中规定的其他实质性要求的。

五、出现下列情形之一的，作废标处理

1. 符合条件的供应商或者对议价比价文件作实质响应的供应商不足 2 家的；
2. 出现影响采购公正的违法违规行为的；
3. 议价人的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；
4. 因重大变故，采购任务取消的。

上述均保留评委会认定可以确定为无效比选或废标的其他情况。

六、评标办法及推荐成交供应商流程。

采用低价优先法，评标结果按评审后报价由低到高顺序排列。符合要求的前提下，报价最低者成交，最低报价如有相同者，抽签确定成交供应商。

排名第一成交候选人原则上为成交人，成交价为其响应报价。当成交供应商无正当理由放弃中标，被查实存在影响成交结果的违法行为等情形，采购人有权按照政府采购相关法律法规的规定对其采取惩戒措施，包括但不限于列入采购失信人黑名单等措施。

当成交供应商放弃成交、因不可抗力不能履行合同，或者被查实存在影响成交结果的违法行为等情形，不符合成交条件的，采购人可以按照评标委员会提出的成交候选人名单排序依次确定其他成交候选人为成交人，也可以重新采购。

八、成交通知

成交结果在南通市教育局网站公示，公告期限为 1 个工作日。《成交通知书》一经发出，如采购单位改变成交结果，或者成交供应商放

弃成交的，各自承担相应的法律责任。《成交通知书》是采购合同的组成部分。

第五章 比价响应文件组成

比价响应文件由资格审查文件、价格响应文件两部分组成。

一、资格审查文件（不能出现报价，一正二副，单独密封并牢固装订）：

1. 关于资格的响应函（格式详见附件）；

2. 提供法定代表人身份证明及法定代表人本人身份证复印件；非法定代表人参加比价的，另外必须提供法定代表人签名或盖章的授权委托书及被授权人的身份证复印件（格式详见附件），被授权人为议价人正式人员证明材料【提供与议价人签订的有效劳动合同复印件】；

3. 具有独立承担民事责任的能力（提供有效的营业执照副本复印件）；

4. 未被“信用中国”网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、采购严重失信行为记录名单，提供无重大违法记录声明（格式详见附件）；

二、价格响应文件，一正二副（单独密封并牢固装订），不得出现在资格审查部分：

1. 报价函（格式详见附件）；

2. 已标价的工程量清单；

资格审查文件相关格式

1. 响 应 函

致：南通市天星湖中学：

我单位参加_____（项目名称），_____
_____（项目编号）比价活动。针对以下规定做出如下声明：

1. 我单位具有独立承担民事责任的能力；
2. 我单位具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
3. 我单位具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
4. 我单位有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

议价人全称：

公 章：

授 权 代 表：

日 期：

2. 法定代表人身份证明

_____先生/女士： 现任我单位_____职务，为法定代表人，特此证明。

身份证号码： _____

注：提供法定代表人的身份证复印件

2.1 授权委托书（如需）

南通市天星湖中学：

本授权书宣告，在下面签字的_____以法定代表人身份代表本单位授权：_____为本单位的合法授权代表，授权其在项目比价活动中，以本单位的名义，并代表本人与你们进行比价、签署文件和处理一切与此事有关的事务。授权代表的一切行为均代表本单位，与本人的行为具有同等法律效力。本单位将承担授权代表行为的全部法律责任和后果。

本委托书限期自____年____月____日起至____年____月____日止。

授权代表无权转让委托权，特此委托。

议价人：_____（全称、盖章）

法定代表人姓名：_____

授权委托人：_____

联系方式：_____

日 期：_____

授权委托人身份证（正、反面）复印件（黏贴此处，原件备查）

3. 具有独立承担民事责任的能力

提供有效的营业执照副本复印件（黏贴此处，原件备查）

4. 无重大违法记录声明

南通市天星湖中学：

我公司郑重声明：参加本次采购活动前 3 年内，我公司在经营活动中（有/没有）因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

在比价截止时间节点，没有被“信用江苏”“信用中国”网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、采购严重违法失信行为记录名单。

法定代表人或授权委托人签字：

供应商名称（盖章）：

日期：

价格标响应文件相关格式

1. 投标函

南通市天星湖中学：

（一）根据已收到的_____（项目名称）项目的采购文件，我方经仔细研究采购文件全部内容并考虑所有相关其他因素后，愿遵守有关法律文件的规定，并愿以人民币_____（大写）（¥_____（小写））元的总价，按采购文件的要求承包本次采购范围内的全部工程，修补工程中的任何缺陷。

（二）我方保证在收到贵单位发出的书面开工令后立即开工，并保证在工期_____天内竣工并移交整个工程及相关资料。

（三）我方保证本工程质量达到_____。

（四）如果我方成交，我方承诺在收到成交通知书后，在成交通知书规定的期限内与贵方签订合同，并将按照采购文件规定的时间、数额提交履约保证金。

（五）贵单位的采购文件、成交通知书和本比价文件将构成约束我们双方的合同。

议价人（盖章）：

日期：

2. 工程量清单及施工要求,

序号	项目名称及要求:	单位	数量	单价	单项 总价
1	老男生、女生卫生间门做铝合金门 1. 原有损坏门拆除清理及外运 2. 尺寸约为 73cm×205cm (根据门框大小稍调整) 3. 上面钢化玻璃、下面扣板 备注: 1. 拆除过程中, 如瓷砖损坏, 维修方负责	扇	8		
2	老男生、女生宿舍地砖更换 1. 共 4 间宿舍约 30 片(60cm×60cm) 左右损坏更换(实地查看为准) 2. 更换地砖、辅料、垃圾搬运、清理及外运 备注: 1. 规格、颜色与原有瓷砖基本一致	片	30		
3	老男生宿舍更换进户门(约 85cm×207cm) 1. 原有损坏门拆除清理及清运 2. 免漆门, 包安装 备注: 1. 拆除过程中, 如瓷砖损坏, 维修方负责	扇	2		
4	老男生宿舍橱门损坏维修 1. 原有损坏橱门拆除清理及外运 2. 免漆板, 尺寸(约 58.9cm×94.5cm) (含切割、封边、拉手桥型合页、安装等)	块	23		
5	老男生宿舍床板维修换床板条, 约, 200cm×6cm×1cm 1. 更换床板条、垃圾材料搬运、清理及外运	片	11		
6	体育看台上面 16 个大字做油漆 1. 老油漆打磨 2. 刷两遍红油漆 备注: 含所需脚手架等工作器材	个	16		
7	滋兰楼底楼中间地砖破裂维修 1. 共计约 25 片(60cm×60cm)左右损坏更换 2. 更换地砖、辅材、垃圾清理及外运 备注: 规格、颜色与原有瓷砖基本一致	片	25		
8	学校广场(滋兰楼前) 1. 学校广场花圃所有损坏台阶更换、维修 2. 所有损坏火烧板(30cm×60cm×2.2cm)(地板砖), 更换及维修	片	140		
9	声雨楼、弘毅楼前不锈钢扶手焊接 1. 两幢楼前不锈钢扶手晃动的焊接好 2. 所需焊接辅材 3. 垃圾清理及外运	处	23		
10	男女宿舍墙面刷立帮漆 工程要求及性质(包工包料) 1. 每间宿舍需先铲除原有破损墙皮, 清理干净以后, 批二遍后打磨, 最后刷立邦漆二遍 2. 刷环保立邦漆范围及面积<不包括顶部>每间面积约 40 平方米(东西两面共约 4. 2*3. 3*2=27. 72 平方米, 南北两面及进口口约 13 平方米) 3. 刷立邦环保漆时要铺好保护膜, 保证学生床铺、地面干净整洁。	间	162		
	合计				

